Место ТОП. Трафик ТОП

Россия, г Новосибирск, Красный пр-кт, д 17/1











Ключевая информация

Тип сделки	**Аренда**
Тип объекта	**Бизнес-центр**
Район	**Центральный**
Площадь	**35 м²**
Этаж	**1 из 9**
Сумма аренды	**115 500 руб./мес.**

Наталья Дерунец

+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com

Описание

В аренду предлагается стильное современное пространство в самом центре города, на первом этаже, с отдельным входом, расположенным сразу справа от главного входа в модный бизнес центр.

Местоположение: стильный БЦ "Бутон", со входом с первой линии улицы Красный Проспект. Топовое местоположение обеспечивает этому помещению высочайший пешеходный и автомобильный трафики. Главными ориентирами, определяющими популярность места считаются Часовня, пересечение ул. Красный Проспект и Горького. В 10 шагах от входа в БЦ находится остановка общественного транспорта. В двух пеших минутах находится станция метро Площадь Ленина

Общая площадь: 35 м²

Этаж: первый

Вход: отдельный главный, справа от входа в БЦ "Бутон". Также имеется дополнительный пожарный выход.

Высота потолка: 3,7 м.

Выделенная мощность: 25 кВт

Состояние ремонта: в помещении сделан качественный свежий офисный ремонт в стиле Лофт. Помещение в состоянии нового - просто заходите и начинайте работать

Планировка: удобная открытая планировка, с огромными витражными окнами

Применение: идеально подходит под магазин, отдел продаж, офис сервисных услуг

Паркинг: отдельный внутренний паркинг (существует возможность приобретения парковочных мест в длительную аренду)

Ключевые преимущества: помещение с отдельным входом и местом под вывеску. Расположенное в самом заселенном БЦ города, в эпицентре из участников и клиентов огромного количества бизнесов. В этой локации у Вас точно нет шансов не стать успешным

Цена аренды (руб./кв.м): 3 300

Цена аренды (общая, руб.): 115 500

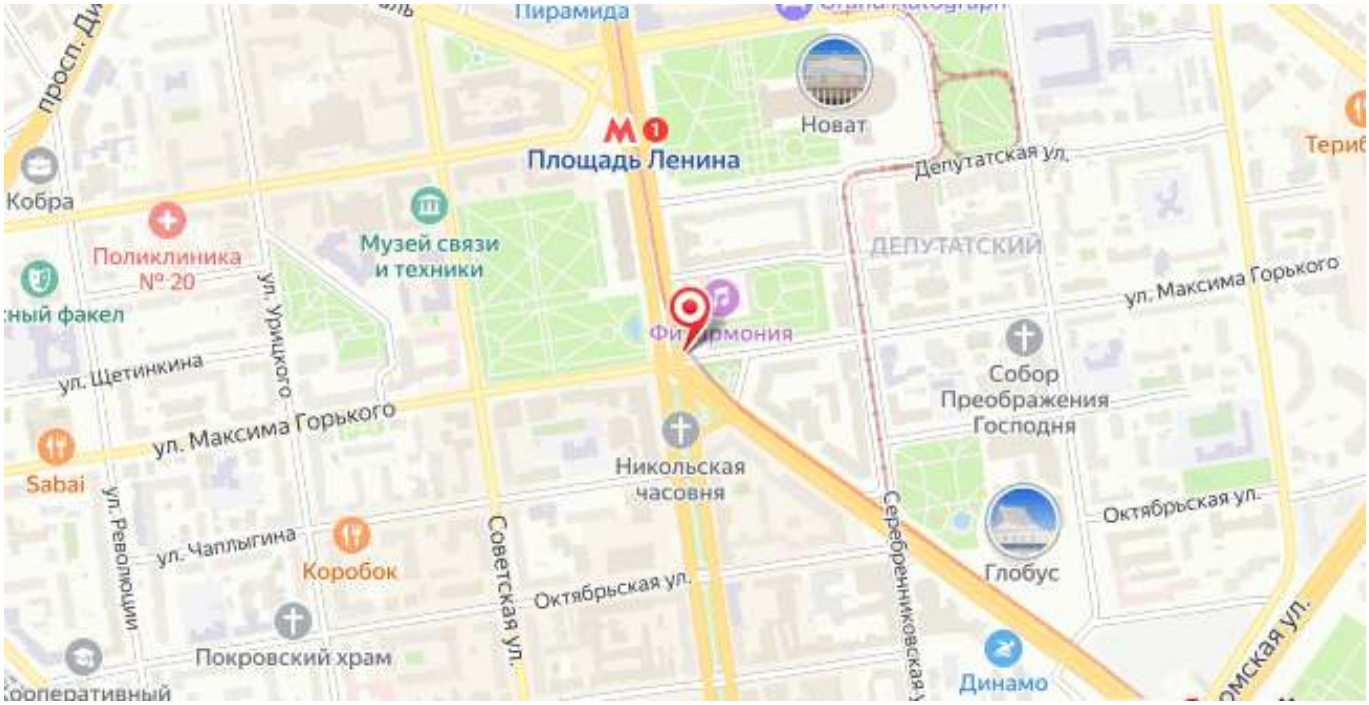
Показ помещения, возможен в любой день недели, по предварительному звонку для согласования точного времени просмотра

Наталья Дерунец

+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, Красный пр-кт, д 17/1



Координаты: 55.027393000 · 82.921570000

Открыть объект на карте

Наталья Дерунец

+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com

Фотографии

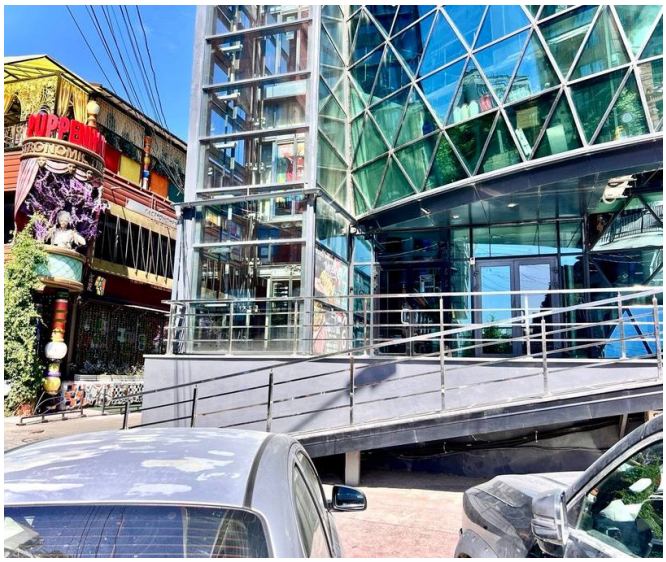


Фото 1 из 21

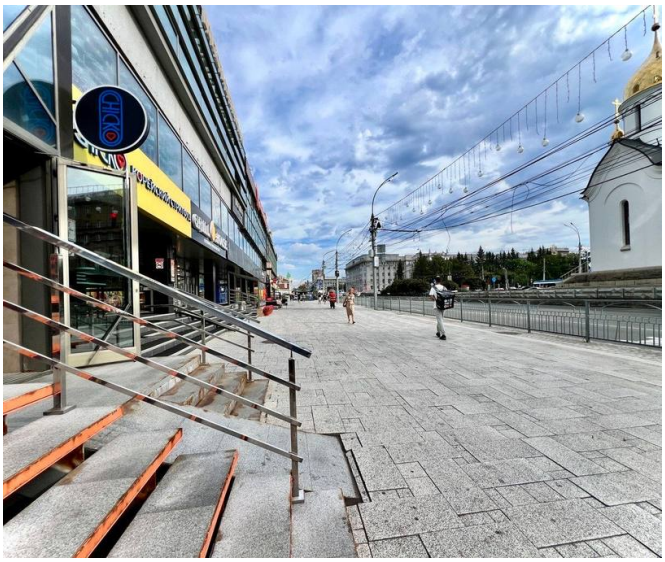


Фото 2 из 21

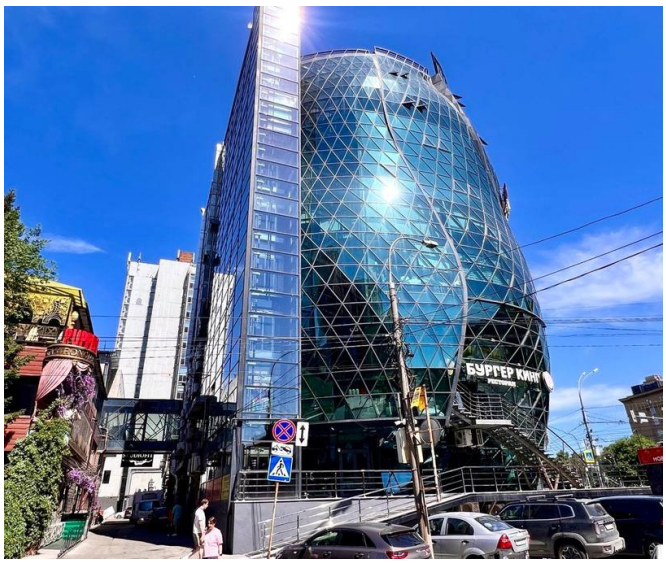


Фото 3 из 21



Фото 4 из 21

Наталья Дерунец

+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com

Фотографии



Фото 5 из 21



Фото 6 из 21



Фото 7 из 21



Фото 8 из 21

Наталья Дерунец

+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com

Фотографии

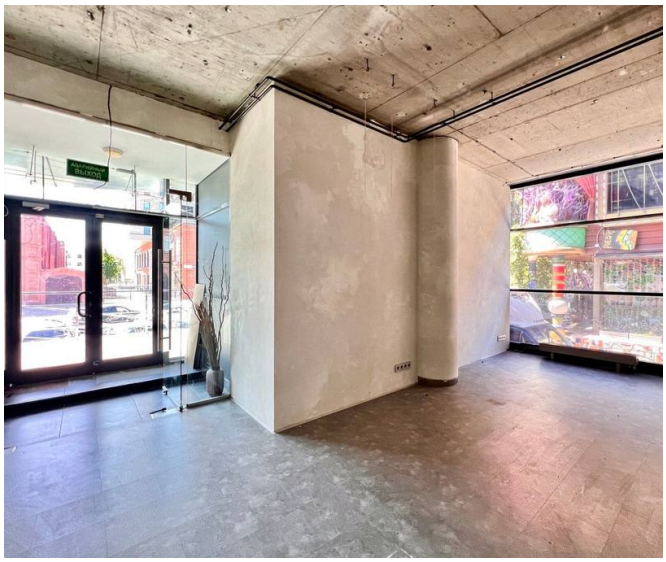


Фото 9 из 21



Фото 10 из 21



Фото 11 из 21



Фото 12 из 21

Наталья Дерунец
+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com

Фотографии

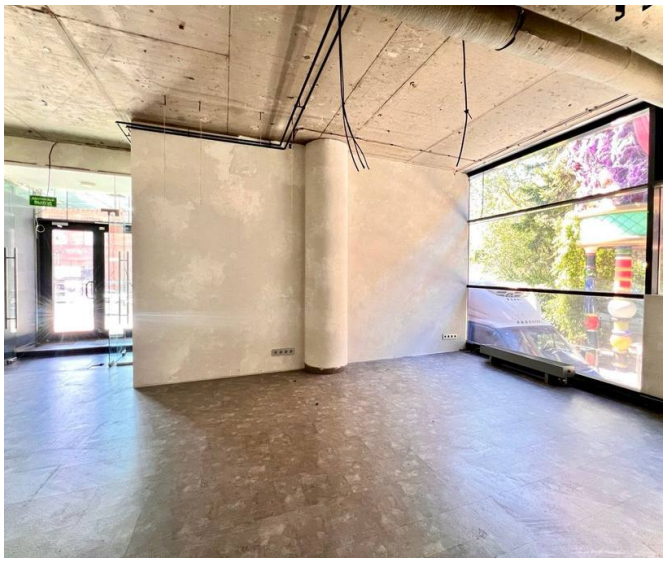


Фото 13 из 21



Фото 14 из 21



Фото 15 из 21



Фото 16 из 21

Наталья Дерунец

+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com

Фотографии



Фото 17 из 21

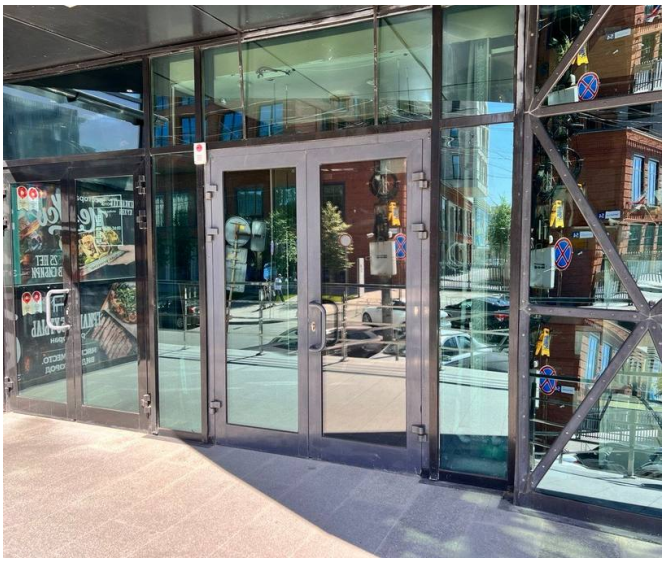


Фото 18 из 21

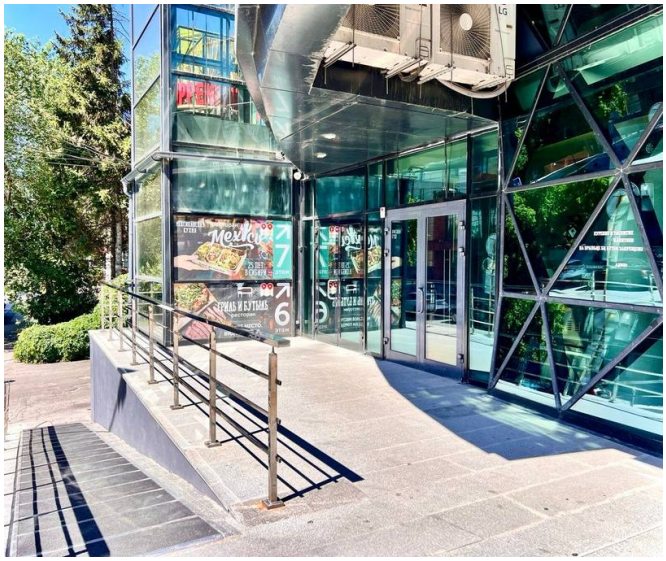


Фото 19 из 21

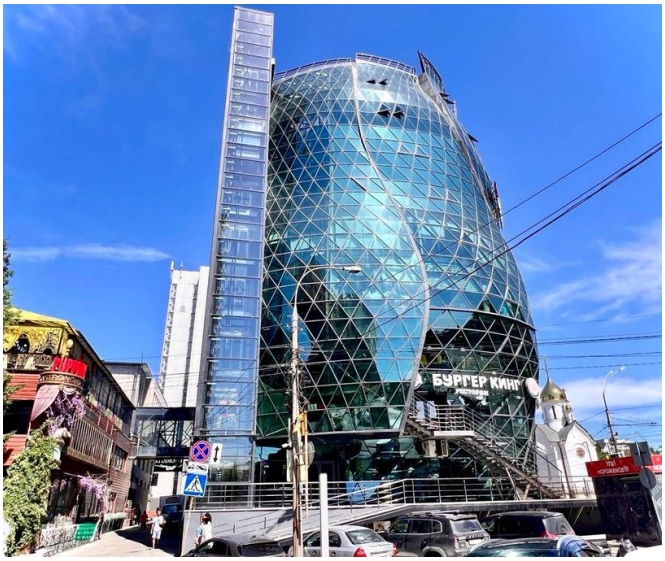


Фото 20 из 21

Наталья Дерунец

+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com

Фотографии

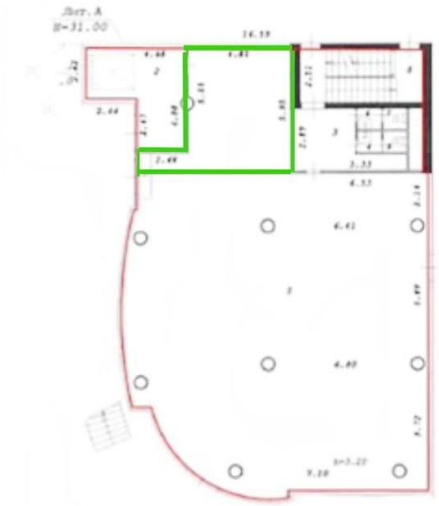


Фото 21 из 21

Наталья Дерунец

+79139224858 · n.derunets@nazarov-partners.com