Офис 450 кв.м этаж целиком на Красном проспекте

Россия, г Новосибирск, ул Коммунистическая, д 48А











Ключевая информация

Тип сделки	**Аренда**
Тип объекта	**Бизнес-центр**
Район	**Центральный**
Площадь	**450 м²**
Этаж	**6 из 7**
Сумма аренды	**697 500 руб./мес.**

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Описание

Аренда офиса 450 кв.м, этаж целиком в близи главной магистрали г. Новосибирска, в 700 метрах от метро.

Деловой Центр «Фанат» расположен в центре города Новосибирска, на ул. Коммунистическая, 48а. Отличная транспортная доступность: до входа в метро «Пл. Ленина» 700 метров, до остановки транспорта «Кинотеатр Маяковского» 100 метров. Современный Деловой Центр. Оснащен централизованной системой отопления, вентиляции и кондиционирования. Здание укомплектовано комфортным лифтом.

Офис площадью 450 кв.м расположен на 6 этаже, кабинетной планировки всего 19 кабинетов разной площадью, имеет собственную террасу-балкон с красивым видом на город . Офис светлый за счет больших окон.

К аренде предлагается офис на 6-ом этаже.

Общая площадь помещения: 450 кв.м

Этаж: 6

Высота потолка: 3м

Планировка: Кабинетная. Большое количество окон.

Все коммуникации центральные.

Арендная плата: 1550 руб./кв.м в месяц, коммунальные платежи включены в стоимость.

Дополнительно оплачиваются электроэнергия.

Возможно заключение долгосрочного договора аренды.

Предусмотрен обеспечительный платеж 1 месяц.

Имеется возможность аренды половины этажа примерно 230 кв.м.

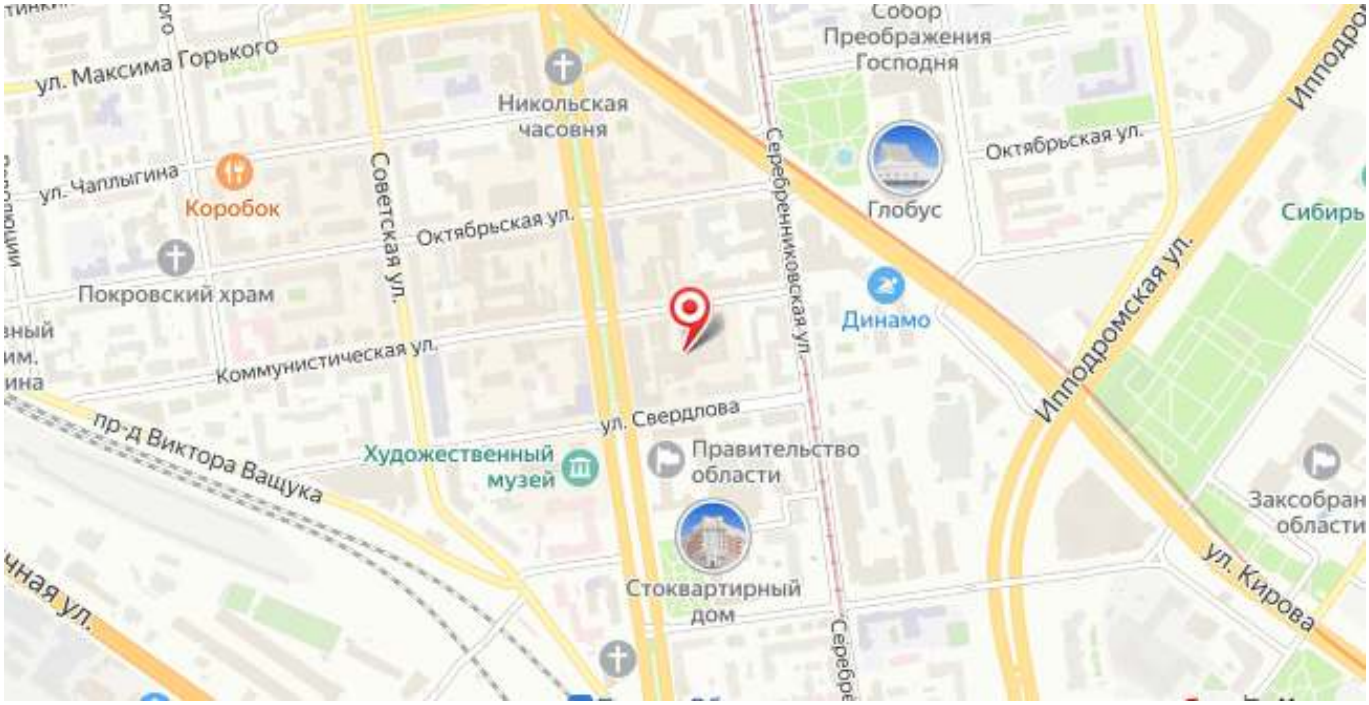
Звоните, отвечу на любые вопросы!

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Коммунистическая, д 48А



Координаты: 55.023128000 · 82.923979000

Открыть объект на карте

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

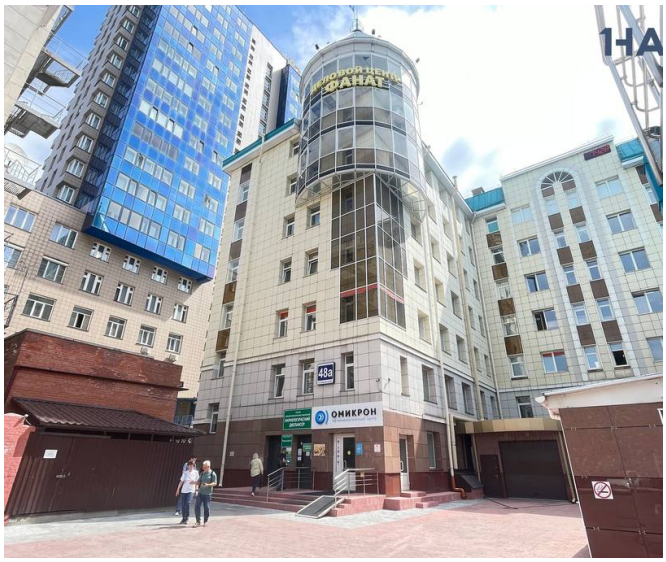


Фото 1 из 14



Фото 2 из 14



Фото 3 из 14

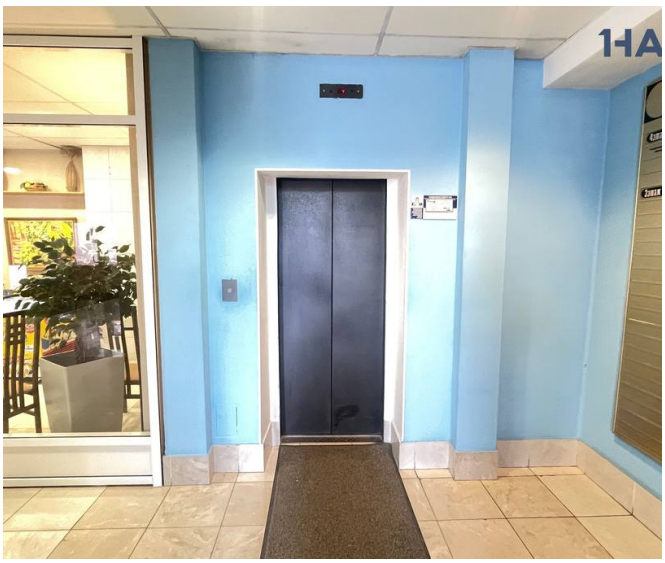


Фото 4 из 14

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии



Фото 5 из 14



Фото 6 из 14

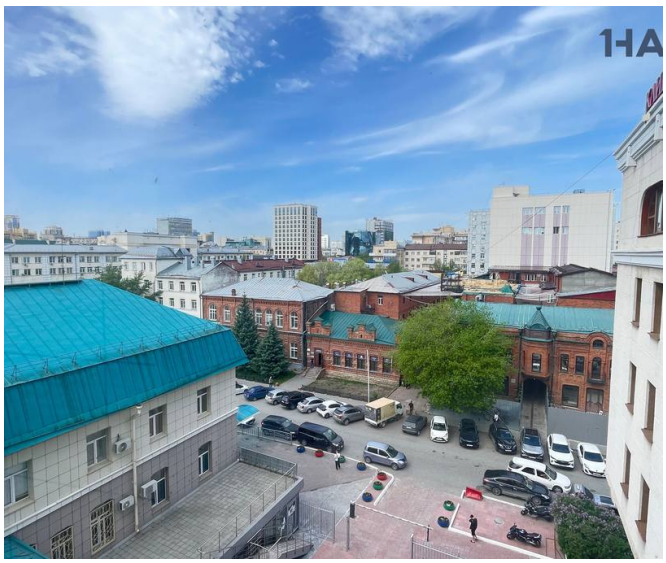


Фото 7 из 14



Фото 8 из 14

Роман Погребняк
+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

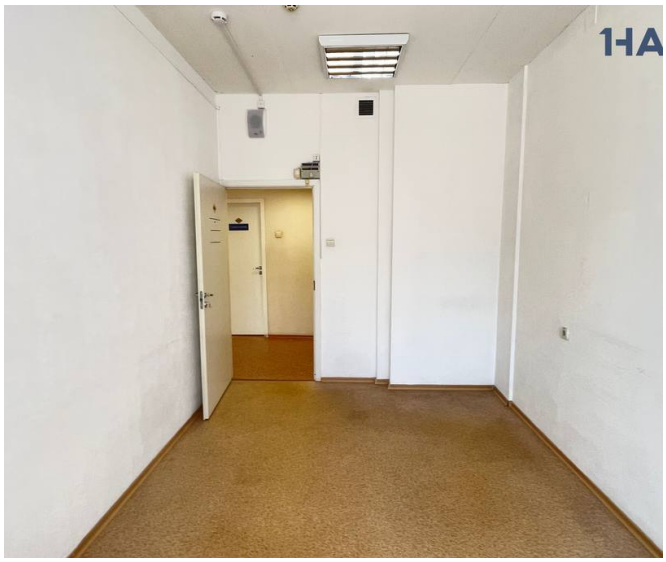


Фото 9 из 14



Фото 10 из 14



Фото 11 из 14



Фото 12 из 14

Роман Погребняк
+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

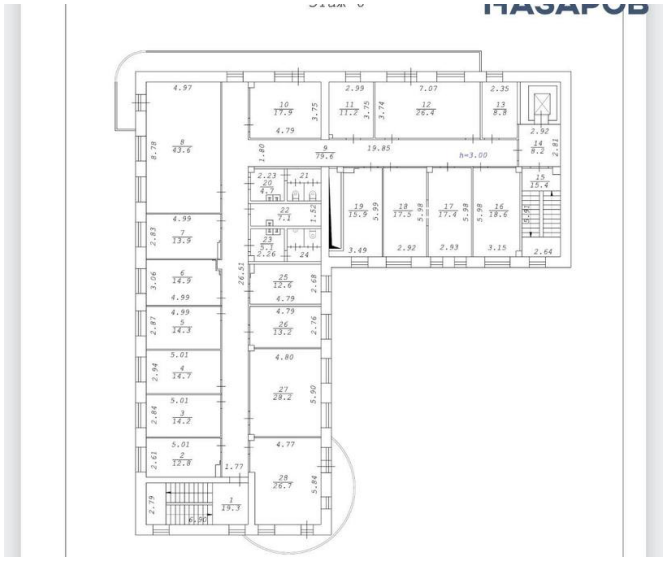


Фото 13 из 14



Фото 14 из 14

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com