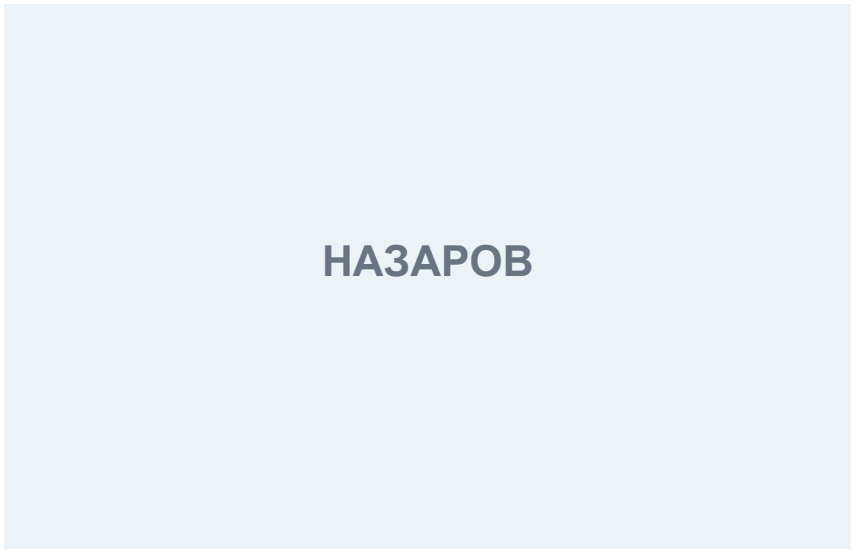
Аренда офиса 188 кв.м в самом центре Новосибирска

Россия, г Новосибирск, ул Депутатская, зд 46





Ключевая информация

Тип сделки	**Аренда**
Тип объекта	**Бизнес-центр**
Район	**Центральный**
Площадь	**188 м²**
Этаж	**22 из 24**
Сумма аренды	**389 912 руб./мес.**

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Описание

Аренда офисного блока 188 кв.м в самом центре Новосибирска, БЦ «СитиЦентр» (НДС включен в стоимость).

Самый центр Новосибирска. Шаговая доступность до пл. Ленина. Отличная транспортная развязка, до метро 300 метров. Деловой центр города. Рядом все, что необходимо для успешного бизнеса, продуктивной работы и отдыха. МЭРИЯ Новосибирска, здание Центробанка Сибирский филиал, Головной офис СБЕРБАНКА, большое количество учреждений, банков, магазинов, кафе и ресторанов. Рядом Театр Оперы и Балета (НОВАТ).

Офис расположен на 22ом этаже Бизнес Центра. Выполнен качественный ремонт. Имеет правильную, прямоугольную форму, большое количество окон (окна открываются). Вентиляция приточная и вытяжная – централизованная. Отопление\кондиционирование - централизованное, осуществляется через подоконные фанкойлы. Каждый фанкойл можно регулировать отдельно при помощи встроенного в фанкойл пульта. Интернет. Собственный сан/узел в офисе.

Деловой центр "СИТИЦЕНТР"

Новосибирск, Центральный район, ул. Депутатская, 46

Класс В

Год постройки: 2014

Парковка: 3 уровня

Этажность: 2 блока - 9 и 24 этажа

В здании работает супермаркет, столовая, кофейня, коворкинг, развлекательный бар.

К аренде предлагается помещение общая площадь: 188 кв.м

Этаж: 22

Есть возможность круглосуточной работы в помещении

Высота потолка: 3м

Планировка: свободная. Большое количество окон.

Все коммуникации центральные.

Имеется возможность аренды парковочных мест на подземном паркинге.

Арендная плата: 2074 руб./кв.м в месяц(НДС включен в стоимость), дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные расходы.

Возможно заключение долгосрочного договора аренды.

Предусмотрен обеспечительный платеж 1 месяц.

При наличии реального интереса готовы рассмотреть встречные предложения по цене!

Звоните, отвечу на любые вопросы!

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Депутатская, зд 46



Координаты: 55.028864000 · 82.926472000

Открыть объект на карте

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

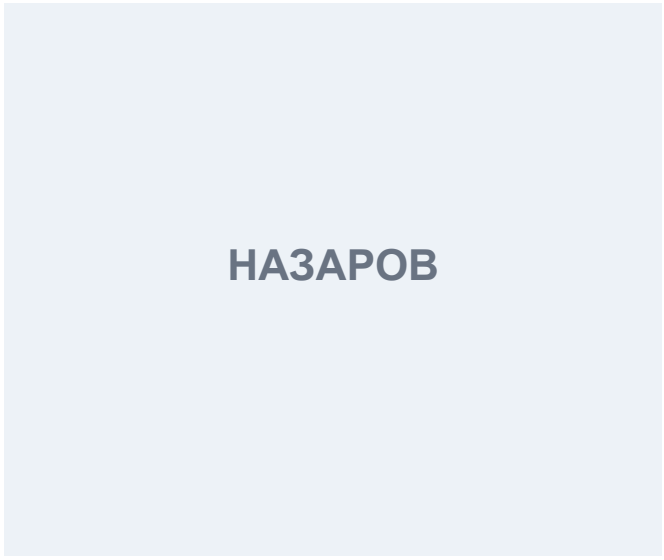


Фото 1 из 25

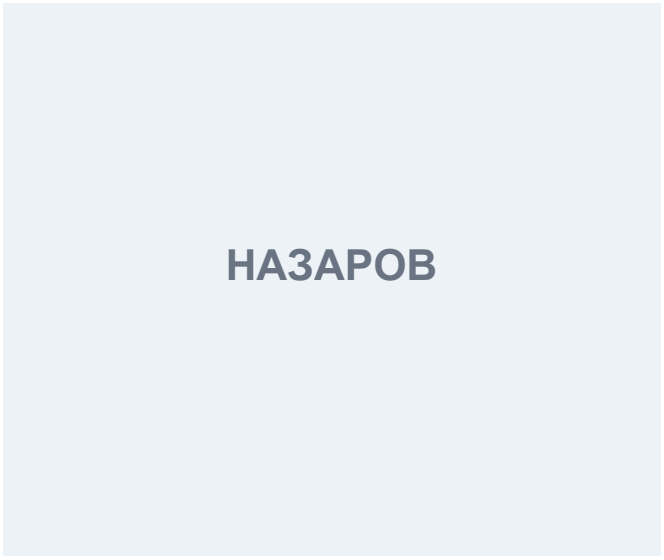


Фото 2 из 25

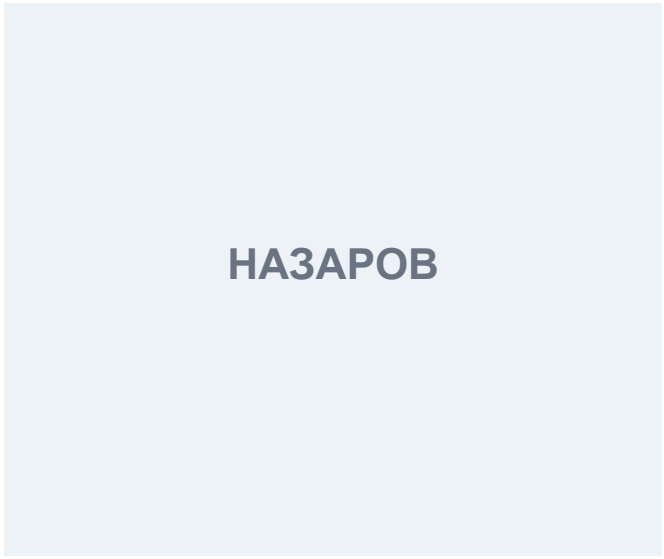


Фото 3 из 25

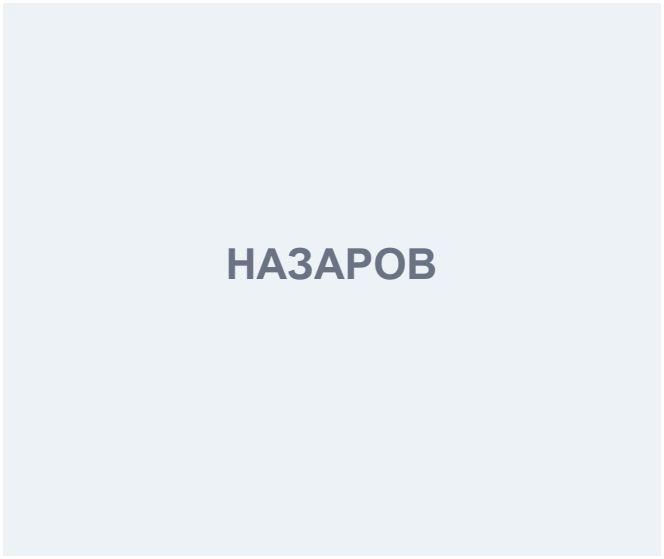


Фото 4 из 25

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

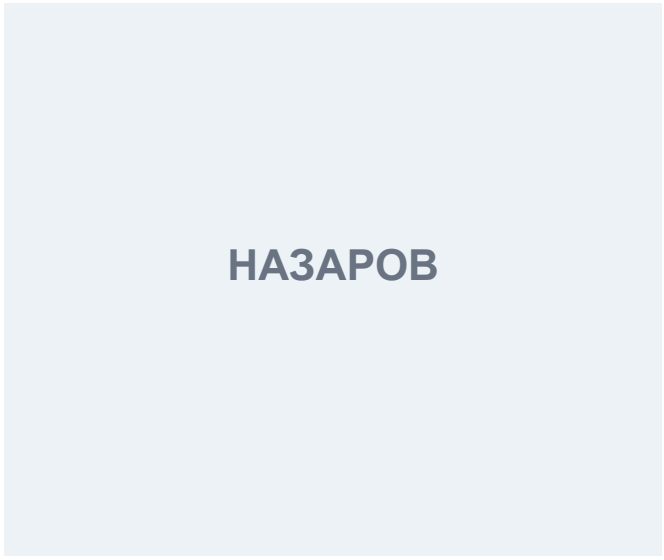


Фото 5 из 25

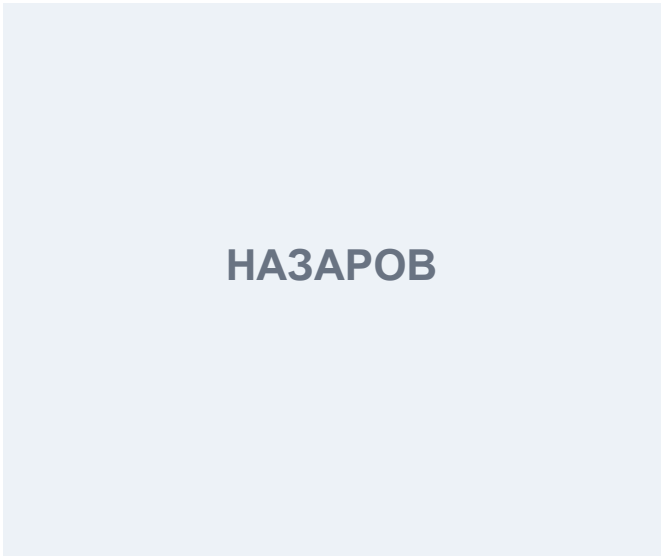


Фото 6 из 25

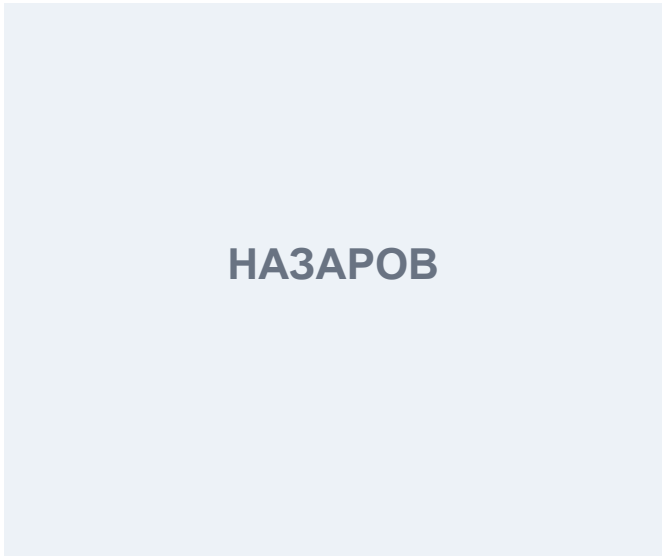


Фото 7 из 25

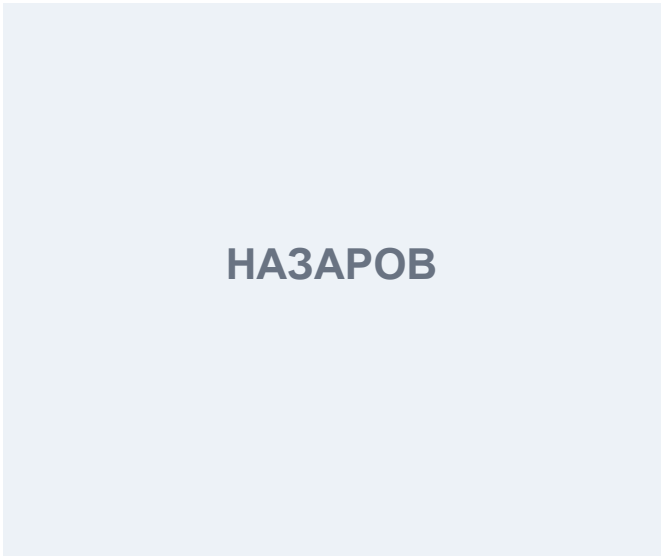


Фото 8 из 25

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

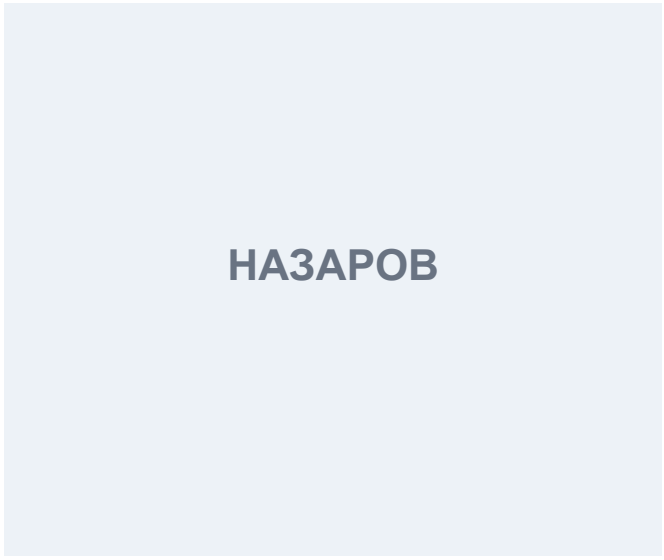


Фото 9 из 25

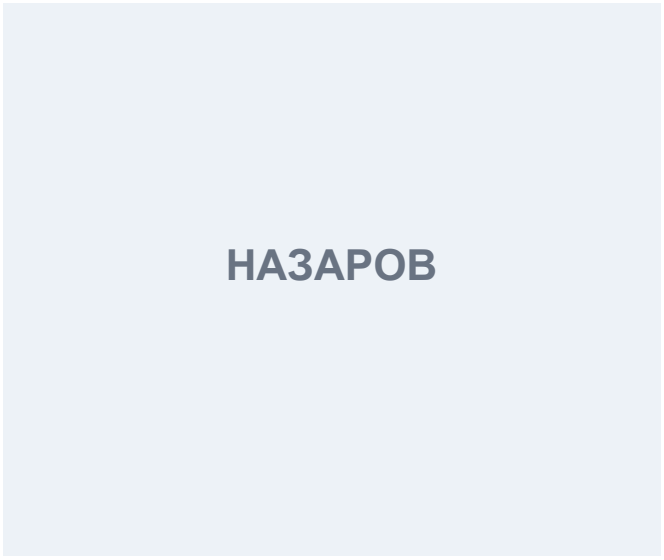


Фото 10 из 25

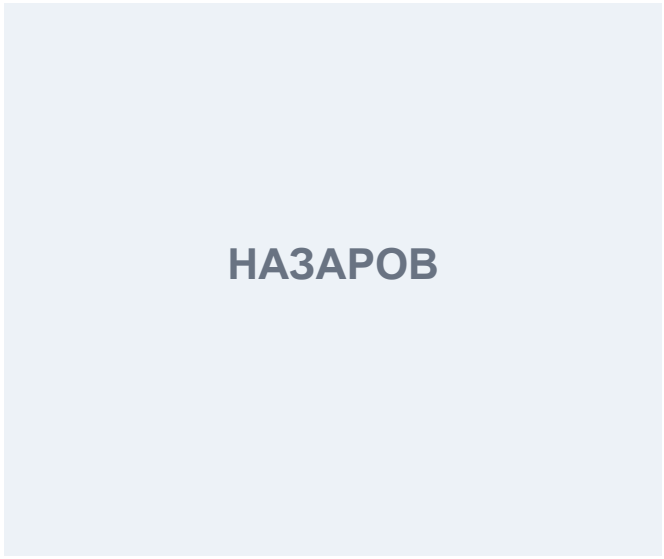


Фото 11 из 25

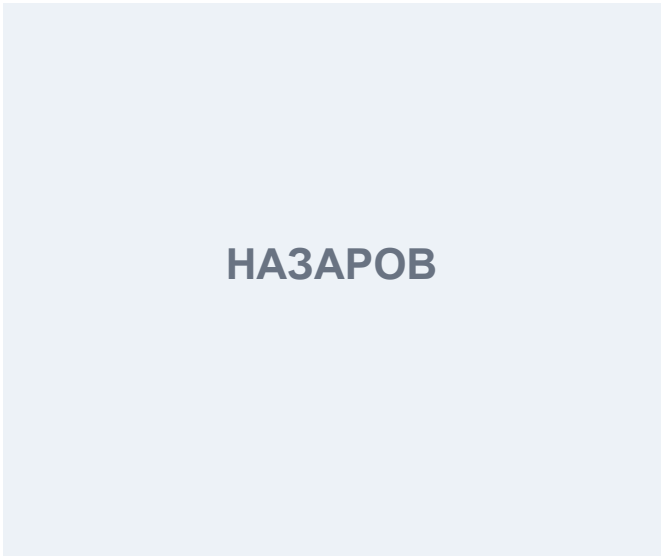


Фото 12 из 25

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

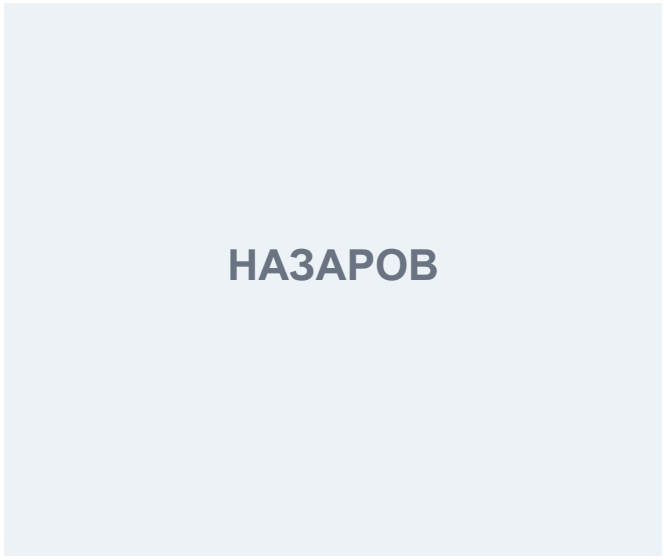


Фото 13 из 25

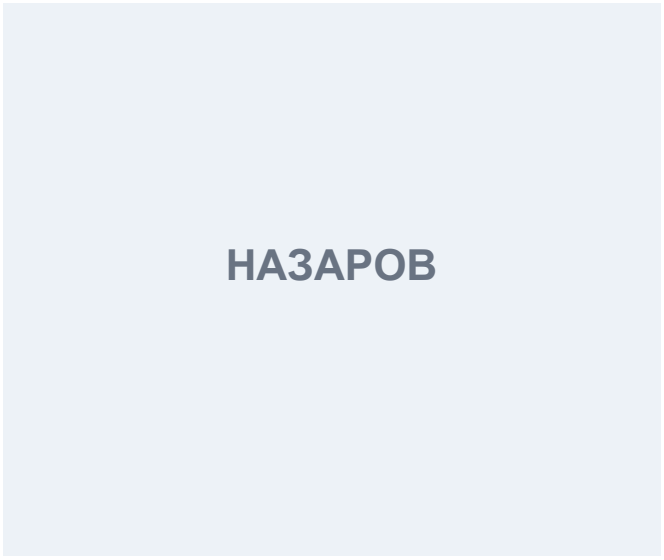


Фото 14 из 25

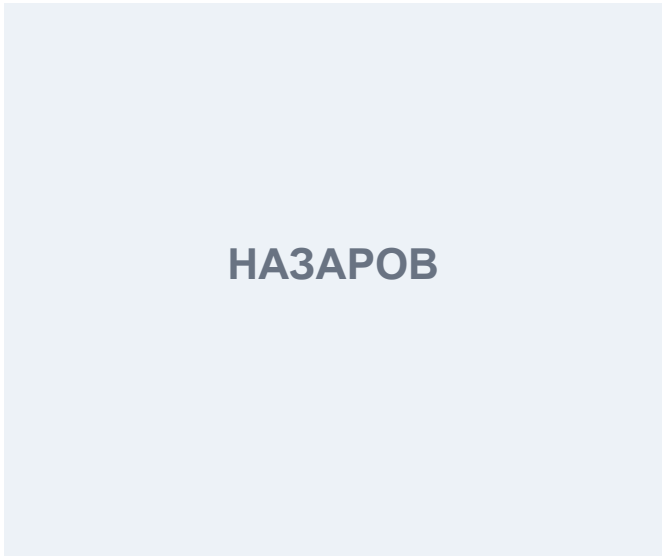


Фото 15 из 25

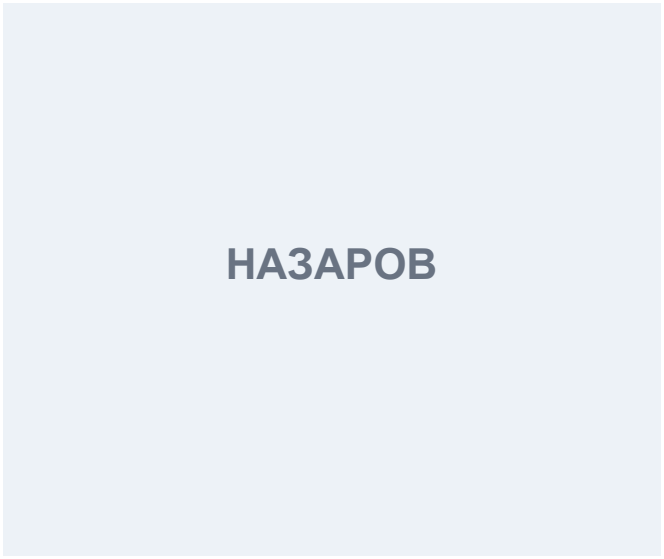


Фото 16 из 25

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

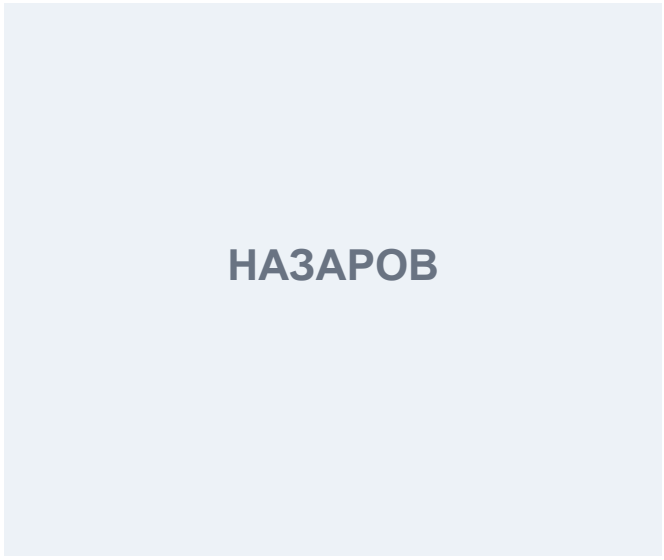


Фото 17 из 25

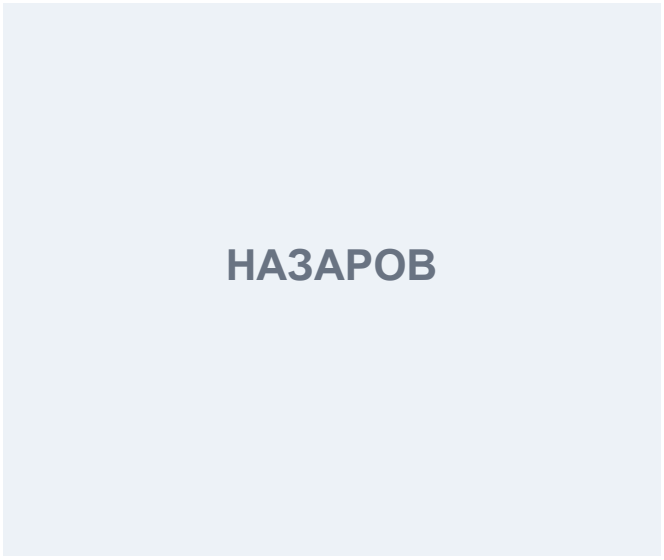


Фото 18 из 25

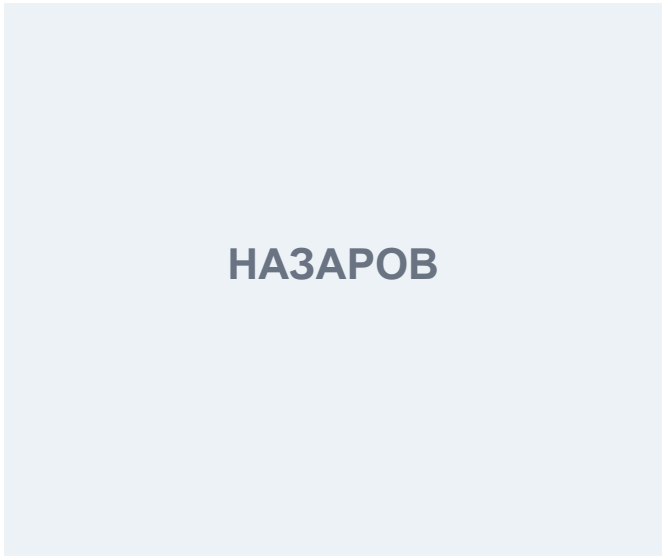


Фото 19 из 25

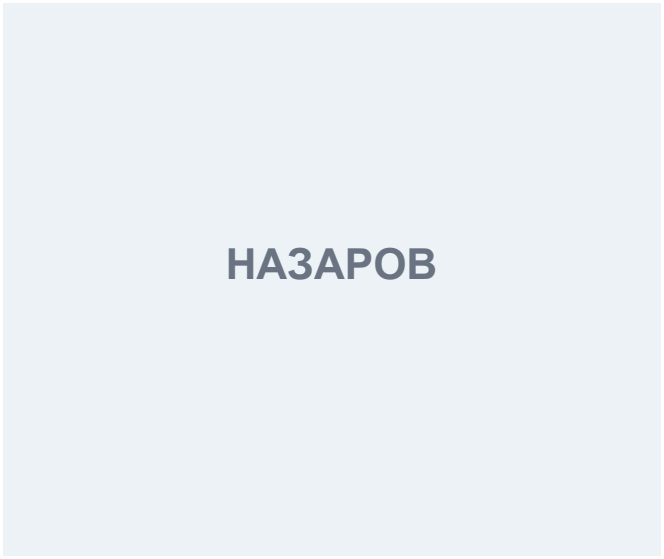


Фото 20 из 25

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

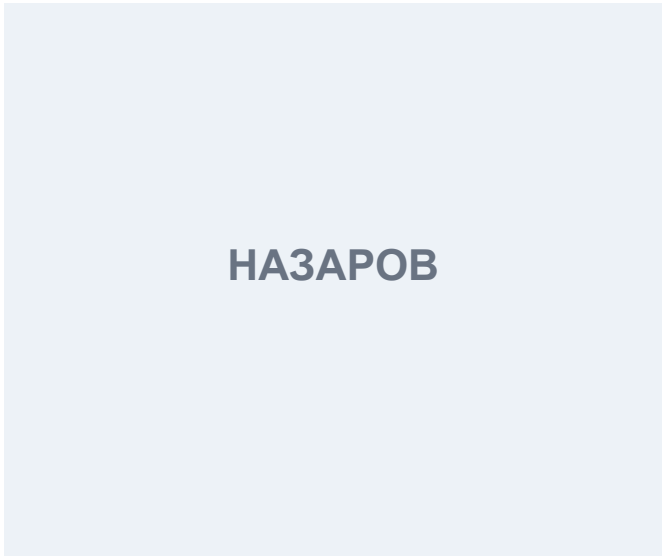


Фото 21 из 25

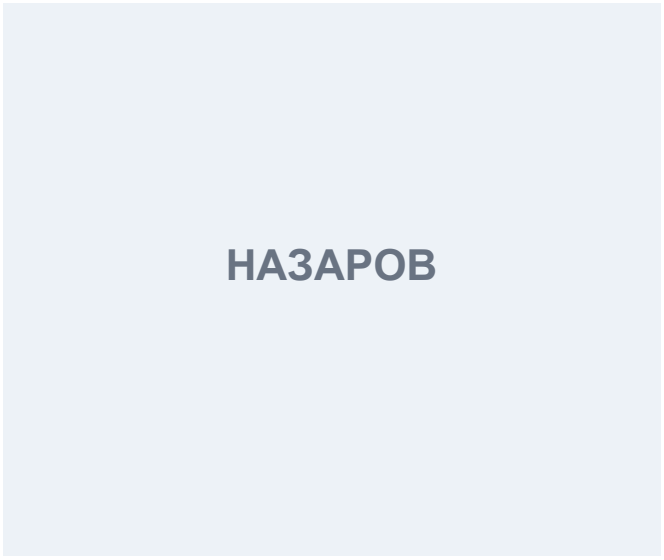


Фото 22 из 25

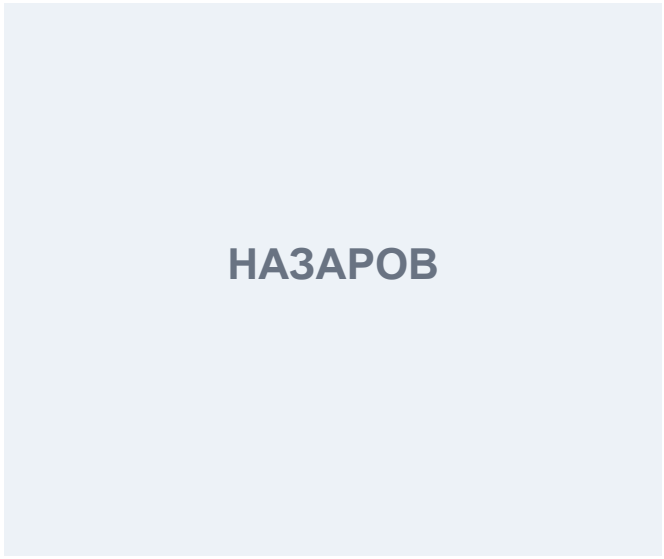


Фото 23 из 25

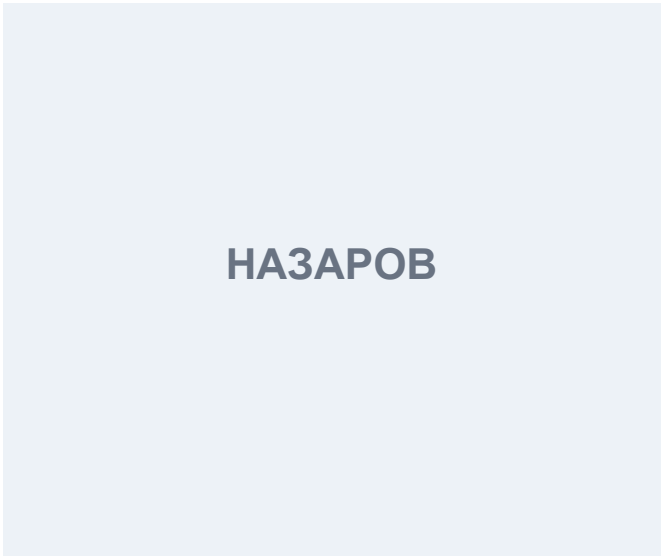


Фото 24 из 25

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

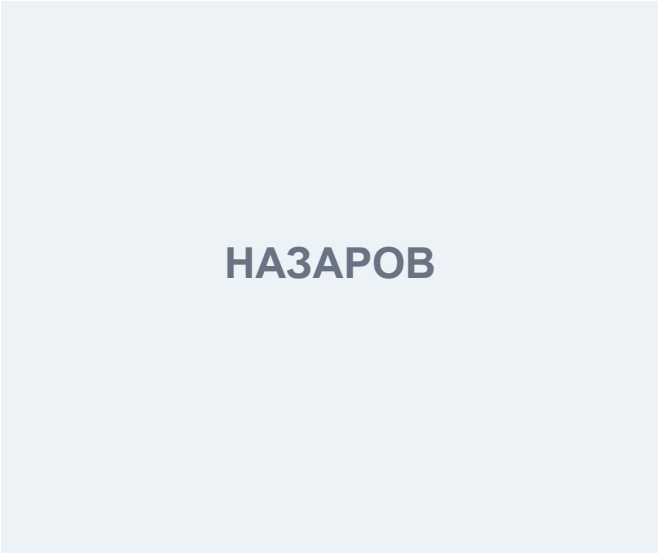


Фото 25 из 25

Роман Погребняк
+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com