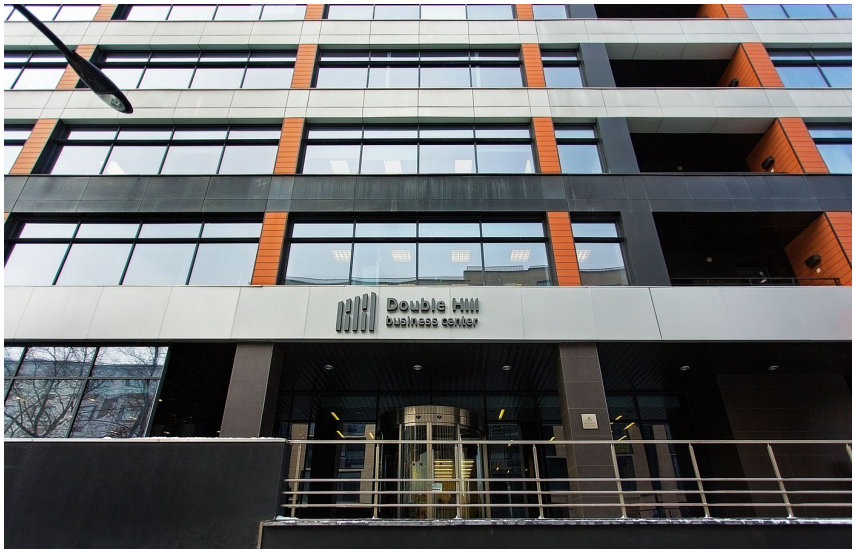
Аренда офиса площадью 110 кв.м на 6 этаже в БЦ класса А - Double Hill.

Россия, г Новосибирск, ул Каменская, д 7











Ключевая информация

Тип сделки	**Аренда**
Тип объекта	**Бизнес-центр**
Район	**Центральный**
Площадь	**109 м²**
Этаж	**6 из 10**
Сумма аренды	**429 000 руб./мес.**

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Описание

К аренде предлагается офис площадью 109,9 кв.м на 6 этаже в БЦ класса А - Double Hill.

Бизнес центр класса "А" Double Hill совместно с отелем Double Tree by Hilton (188 номеров) входит в состав гостинично-делового комплекса, который включает в себя также пул ресторанов и конгресс-центр.

Идеальное расположение для бизнеса. Престижное место. Пешая доступность до метро и остановок общественного транспорта. Самый центр Новосибирска. В непосредственной близости расположены здания Мэрии и Правительства НСО, головной офис Сбербанка, Академический молодежный театр "Глобус", НОВАТ (Новосибирский Государственный Театр Оперы и Балета), мультибрендовый универмаг Lukse, большое количество магазинов, банков, кафе и ресторанов.

Бизнес-центр сдан в аренду крупным международным и российским компаниям.

Общая площадь БЦ: 13 272 кв.м

Арендопригодная площадь: 7 642 кв.м

Ввод в эксплуатацию: 2009

Этажность: 10

Паркинг: 2 этажа подземных; наземная открытая охраняемая парковка; наземная открытая не охраняемая парковка

Бизнес-центр Double Hill оснащен самым современным инженерным оборудованием, что делает пребывание сотрудников компаний арендаторов комфортным для работы и полностью соответствует международной классификации бизнес-центров категории "А". В здании работают 4 лифта, что не создает ни на минуту очередей из сотрудников и гостей бизнес-центра.

Условия аренды

Ставка аренды: 3900 руб./кв.м в месяц, включая НДС.

Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи и клининг.

Есть требование страхования помещения.

Есть обеспечительный платеж.

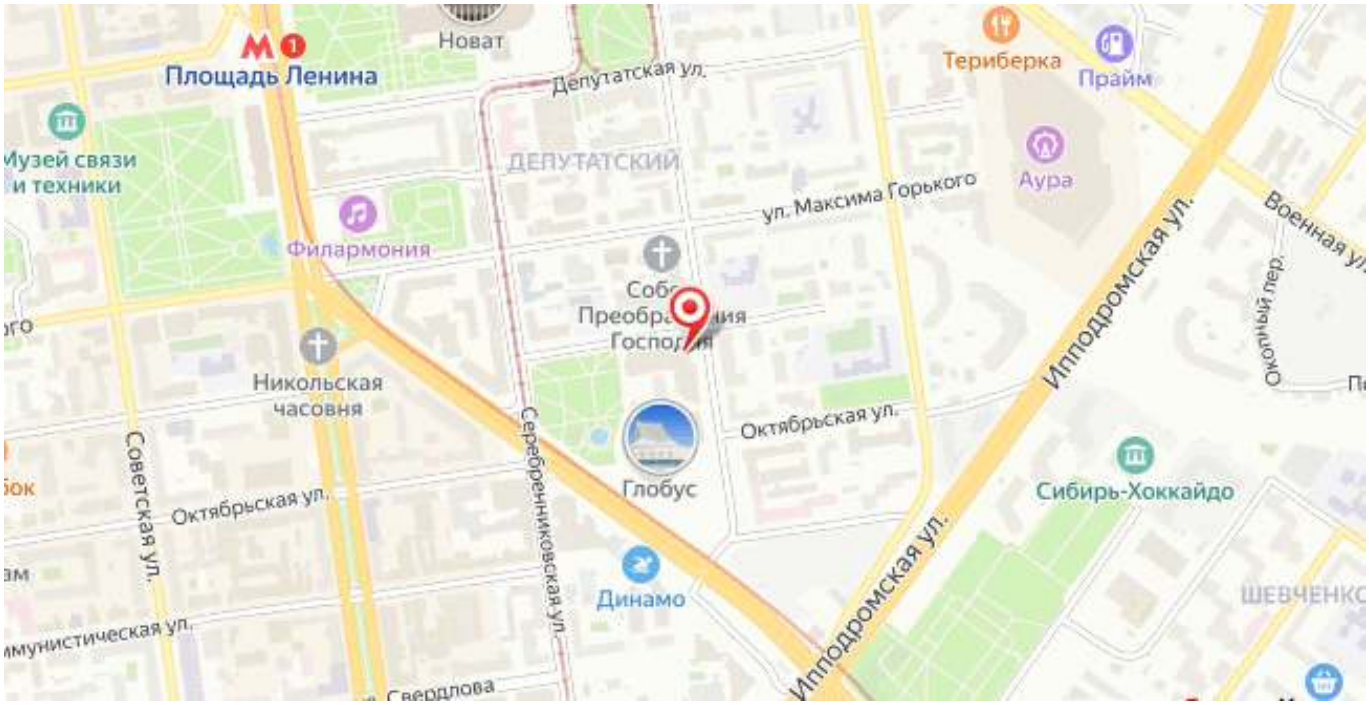
Долгосрочный договор аренды.

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Каменская, д 7



Координаты: 55.026389000 · 82.928985000

Открыть объект на карте

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

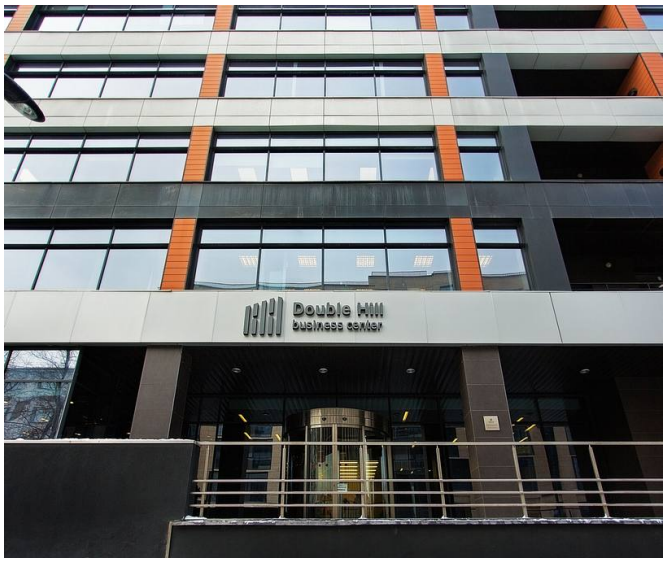


Фото 1 из 20



Фото 2 из 20



Фото 3 из 20



Фото 4 из 20

Роман Погребняк
+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии



Фото 5 из 20



Фото 6 из 20



Фото 7 из 20



Фото 8 из 20

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии



Фото 9 из 20

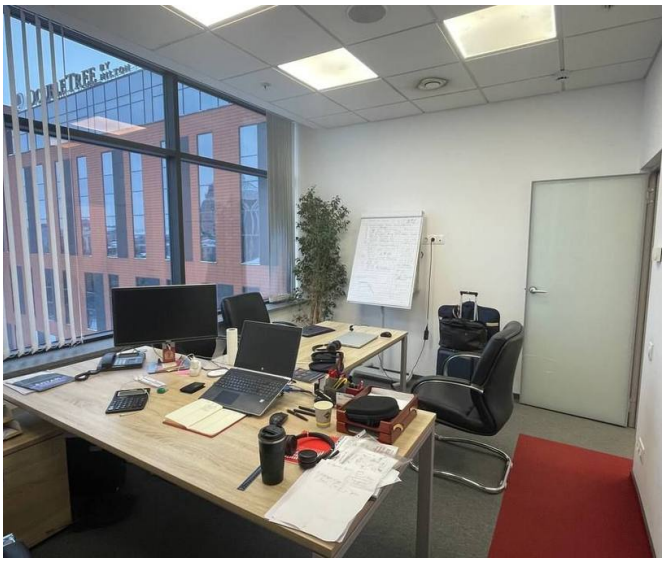


Фото 10 из 20

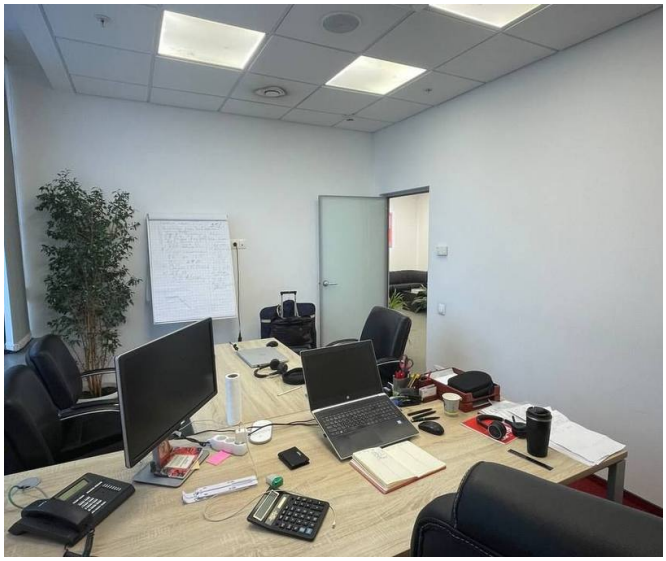


Фото 11 из 20



Фото 12 из 20

Роман Погребняк
+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

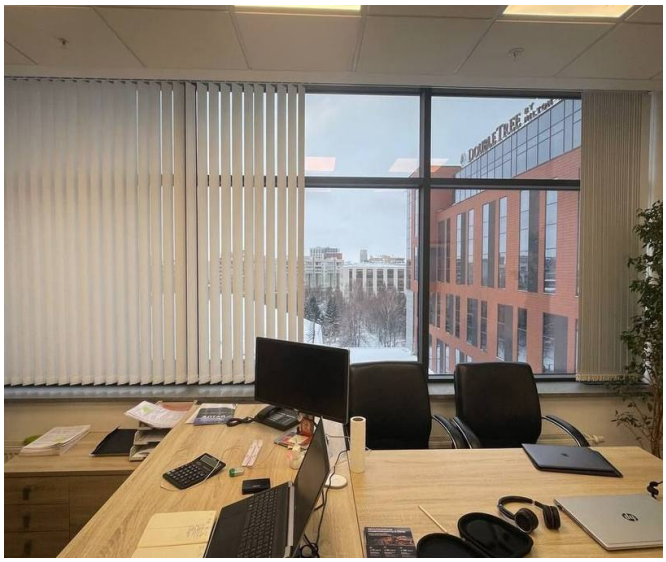


Фото 13 из 20



Фото 14 из 20

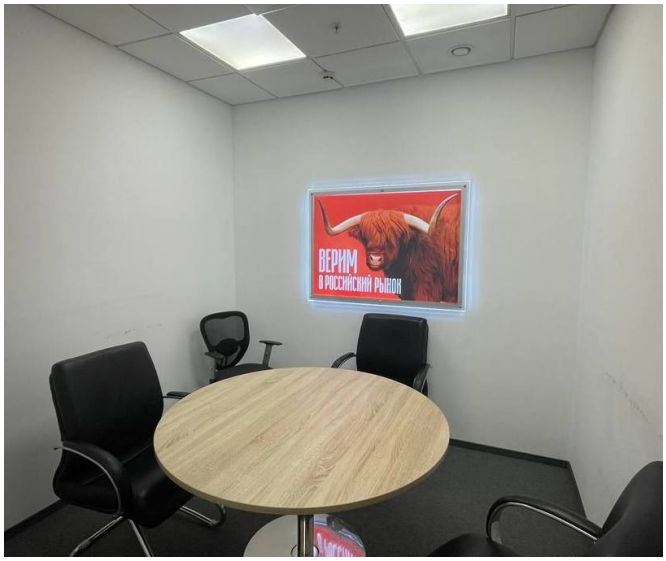


Фото 15 из 20



Фото 16 из 20

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии



Фото 17 из 20

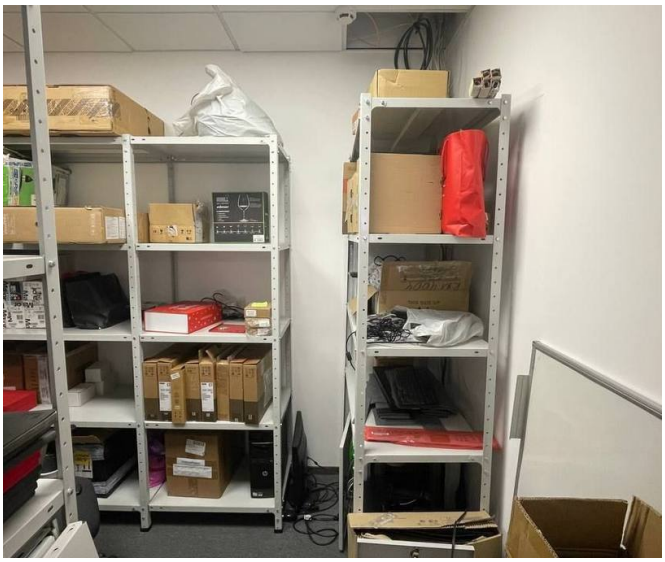


Фото 18 из 20

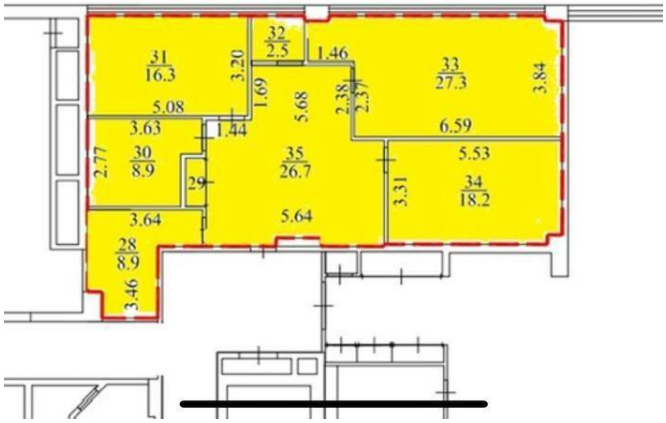


Фото 19 из 20

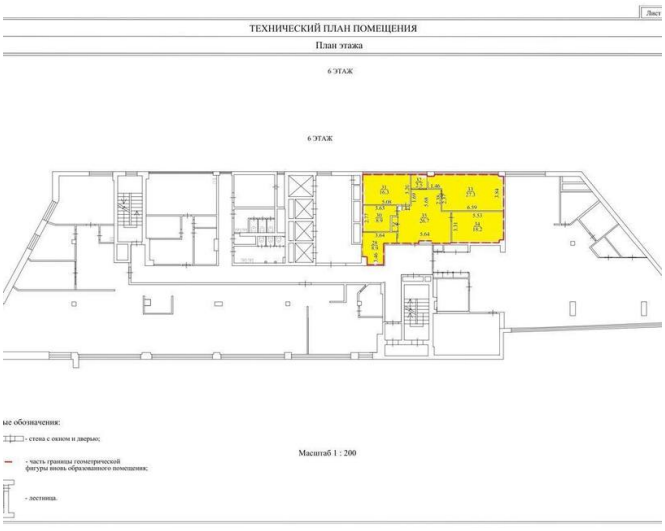


Фото 20 из 20

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com