Аренда 300 кв.м под офис компании в бизнес-центре класса В.

Россия, г Новосибирск, ул Фрунзе, д 242











Ключевая информация

Тип сделки	**Аренда**
Тип объекта	**Бизнес-центр**
Район	**Дзержинский**
Площадь	**300 м²**
Этаж	**12 из 24**
Сумма аренды	**756 000 руб./мес.**

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Описание

Аренда 300 кв.м под офис компании в бизнес-центре класса В.

Крупнейшая в Новосибирске транспортная развязка, удобный подъезд к зданию, близость остановок общественного транспорта, пешая доступность до метро. Отличная инфраструктура. Рядом расположены Торгово-развлекательный центр Сибирский Молл, ТЦ Федосеевский, большие жилые комплексы, бизнес-центры, офисы банков и медцентров.

В офисе выполнен новый, современный ремонт.

Имеется возможность аренды офиса как большей площади, так и меньшей.

Предлагаемое помещение расположено на 14 этаже бизнес-центра.

Адрес: Новосибирск, ул. Фрунзе, 242

Деловой центр "Новая высота", класс "В"

Общая площадь здания (кв.м): 33 620,7

Арендопригодная площадь (кв.м): 18 828,5

Год постройки: 2013

Высота потолков (м): 3,3

Управляющая компания: есть

Охрана: круглосуточная, контроль доступа в здание, ресепшен.

Центральное кондиционирование и вентиляция. Шесть лифтов.

Подземный и наземный паркинг. Можно пользоваться огромной парковкой ТРЦ "Сибирский молл".

Цена аренды (руб./кв.м в месяц): 2520 в том числе НДС.

НДС: есть, включен в стоимость

Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно.

Возможен долгосрочный договор аренды.

Арендные каникулы: возможны

Обеспечительный платеж: есть, в размере 1 месячной арендной платы

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Фрунзе, д 242



Координаты: 55.039925000 · 82.962480000

Открыть объект на карте

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

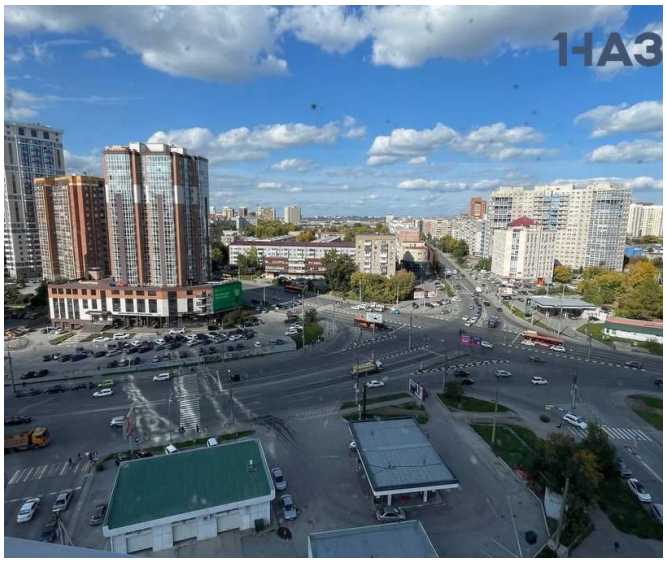


Фото 1 из 11



Фото 2 из 11



Фото 3 из 11



Фото 4 из 11

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии



Фото 5 из 11



Фото 6 из 11



Фото 7 из 11



Фото 8 из 11

Роман Погребняк
+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии



Фото 9 из 11



Фото 10 из 11

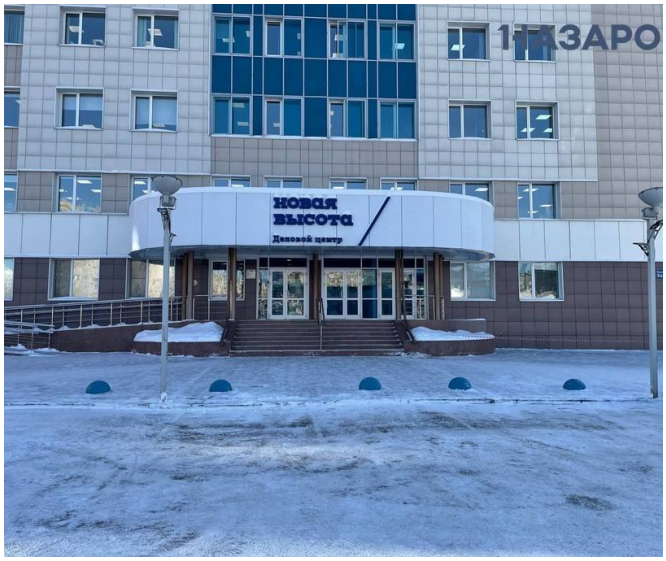


Фото 11 из 11

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com