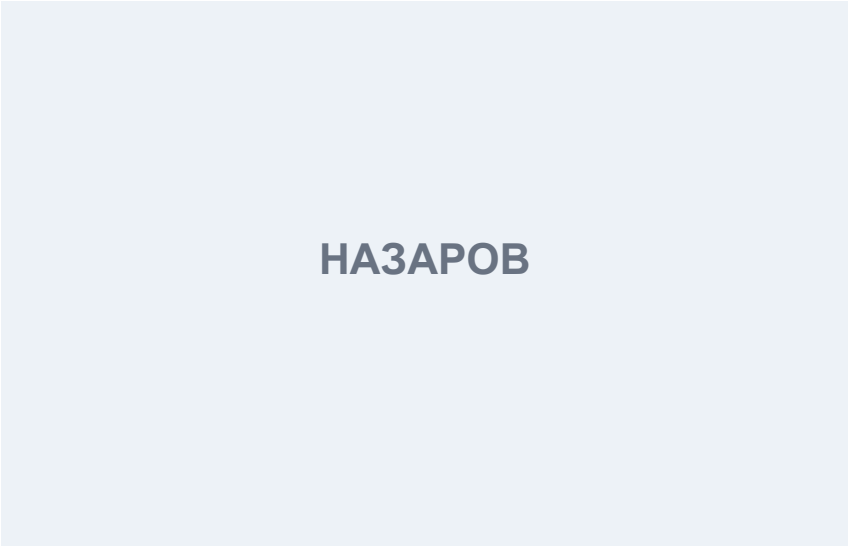
К аренде предлагается офис площадью 53 кв.м на 5 этаже в БЦ класса А - Double Hill.

Россия, г Новосибирск, ул Каменская, д 7



Ключевая информация

Тип сделки	**Аренда**
Тип объекта	**Бизнес-центр**
Район	**Центральный**
Площадь	**53 м²**
Этаж	**5 из 10**
Сумма аренды	**206 700 руб./мес.**



Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Описание

К аренде предлагается офис площадью 53 кв.м на 5 этаже в БЦ класса А - Double Hill.

Бизнес центр класса "А" Double Hill совместно с отелем Double Tree by Hilton (188 номеров) входит в состав гостинично-делового комплекса, который включает в себя также пул ресторанов и конгресс-центр.

Идеальное расположение для бизнеса. Престижное место. Пешая доступность до метро и остановок общественного транспорта. Самый центр Новосибирска. В непосредственной близости расположены здания Мэрии и Правительства НСО, головной офис Сбербанка, Академический молодежный театр "Глобус", НОВАТ (Новосибирский Государственный Театр Оперы и Балета), мультибрендовый универмаг Lukse, большое количество магазинов, банков, кафе и ресторанов.

Бизнес-центр сдан в аренду крупным международным и российским компаниям.

Общая площадь БЦ: 13 272 кв.м

Арендопригодная площадь: 7 642 кв.м

Ввод в эксплуатацию: 2009

Этажность: 10

Паркинг: 2 этажа подземных; наземная открытая охраняемая парковка; наземная открытая не охраняемая парковка

Бизнес-центр Double Hill оснащен самым современным инженерным оборудованием, что делает пребывание сотрудников компаний арендаторов комфортным для работы и полностью соответствует международной классификации бизнес-центров категории "А". В здании работают 4 лифта, что не создает ни на минуту очередей из сотрудников и гостей бизнес-центра.

Условия аренды

Ставка аренды: 3900 руб./кв.м в месяц, включая НДС.

Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи и клининг.

Есть требование страхования помещения.

Есть обеспечительный платеж.

Долгосрочный договор аренды.

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Каменская, д 7



Координаты: 55.026298000 · 82.929000000
Открыть объект на карте

Роман Погребняк
+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

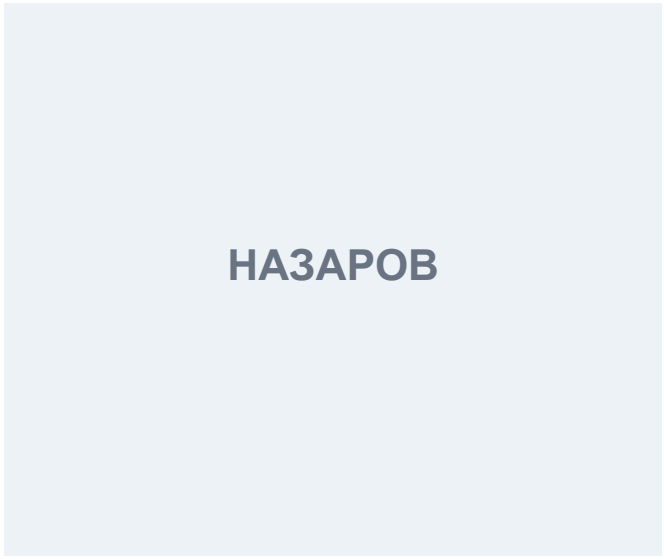


Фото 1 из 24

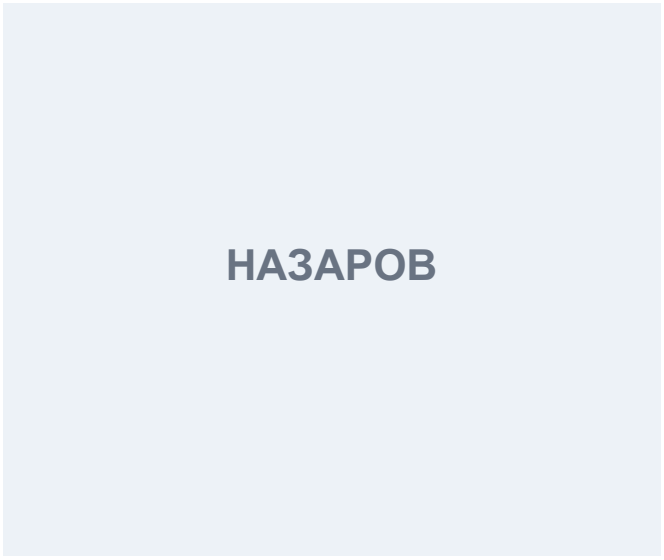


Фото 2 из 24

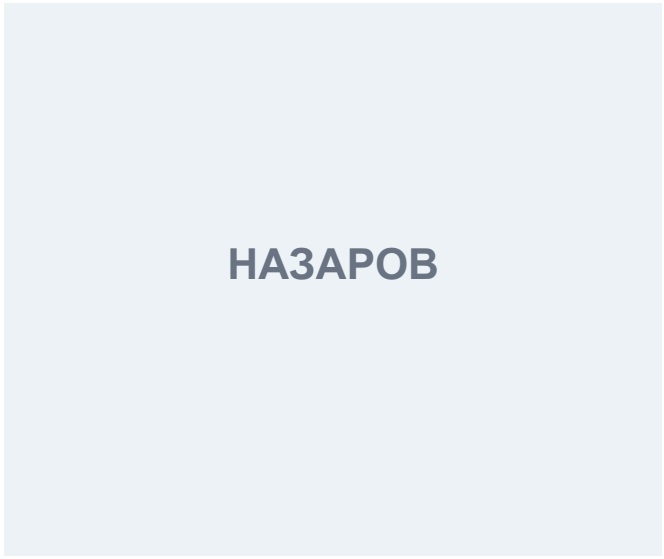


Фото 3 из 24

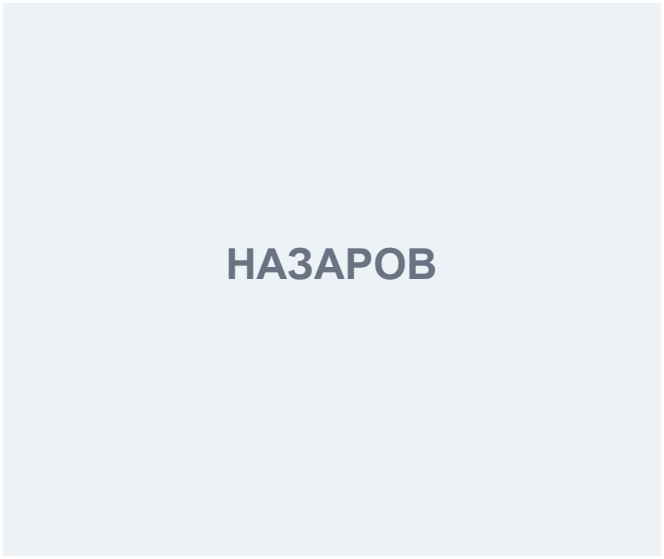


Фото 4 из 24

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

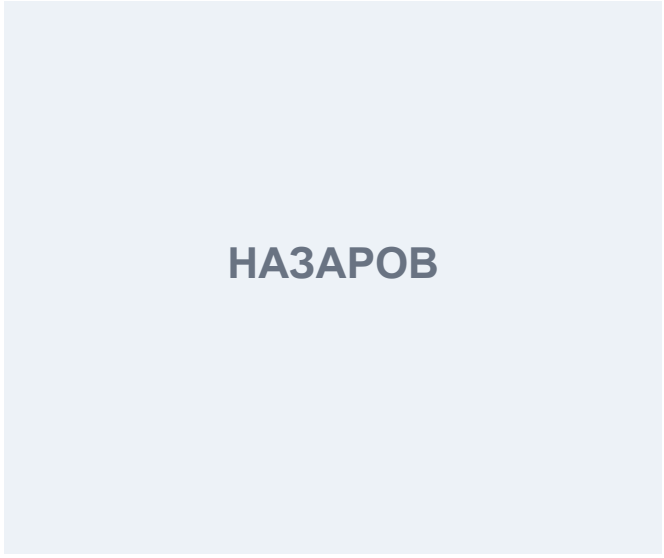


Фото 5 из 24

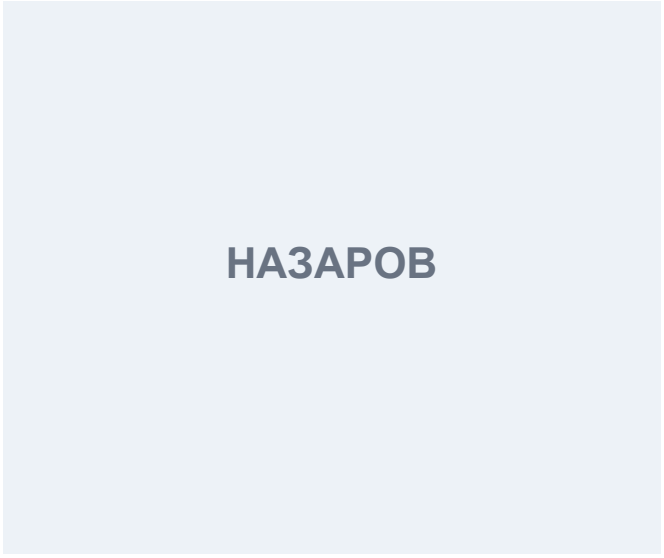


Фото 6 из 24

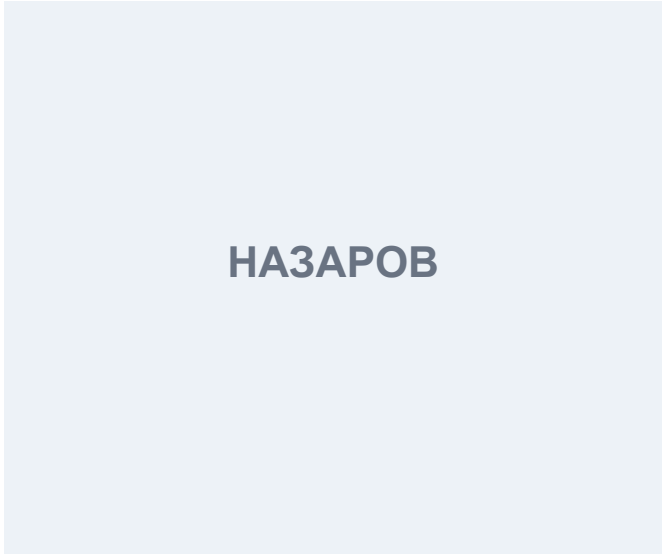


Фото 7 из 24

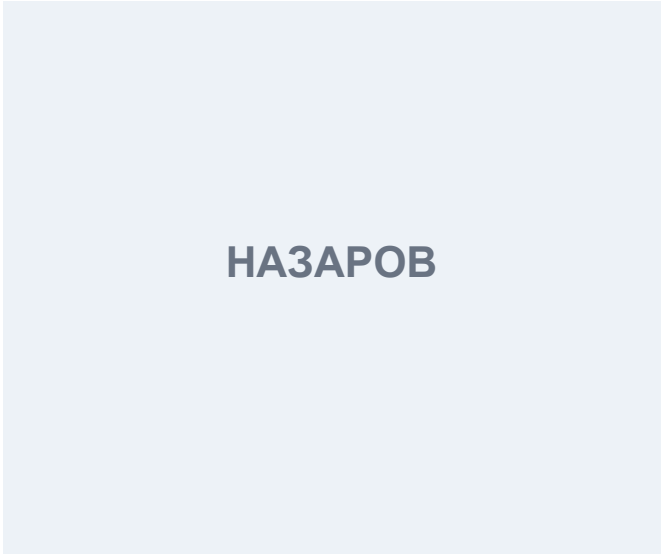


Фото 8 из 24

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

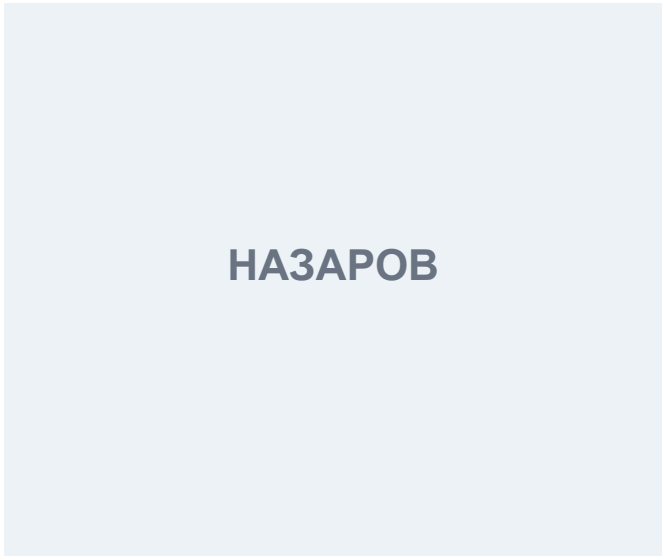


Фото 9 из 24

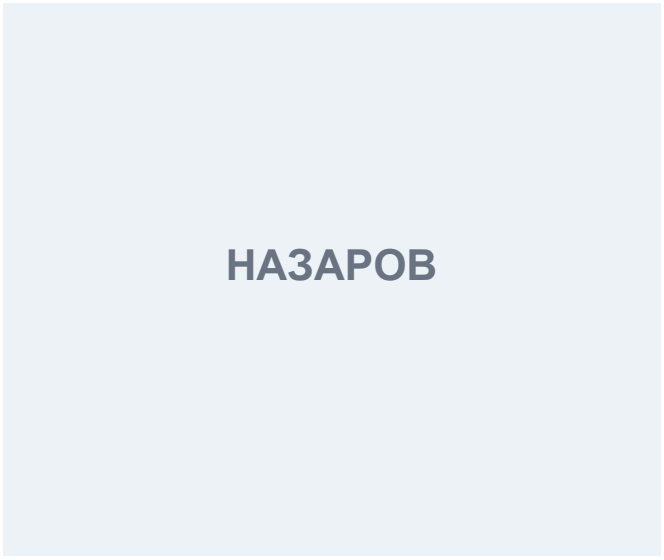


Фото 10 из 24

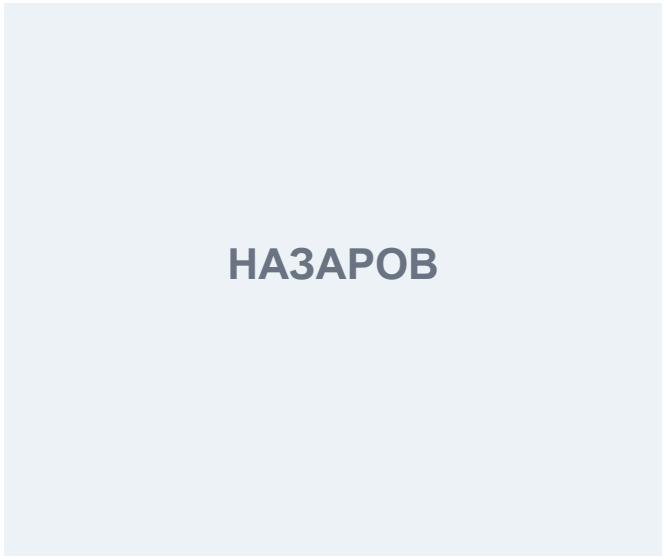


Фото 11 из 24

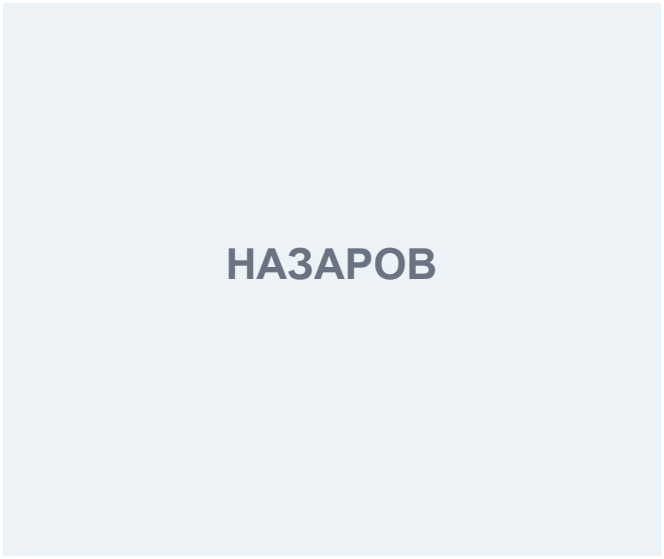


Фото 12 из 24

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

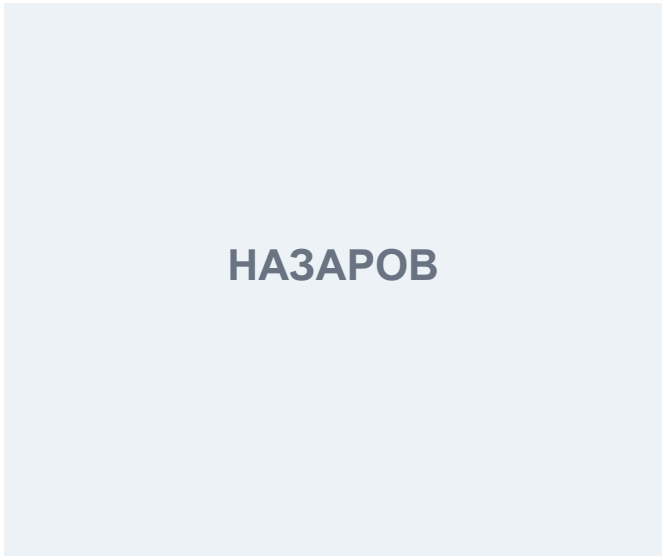


Фото 13 из 24

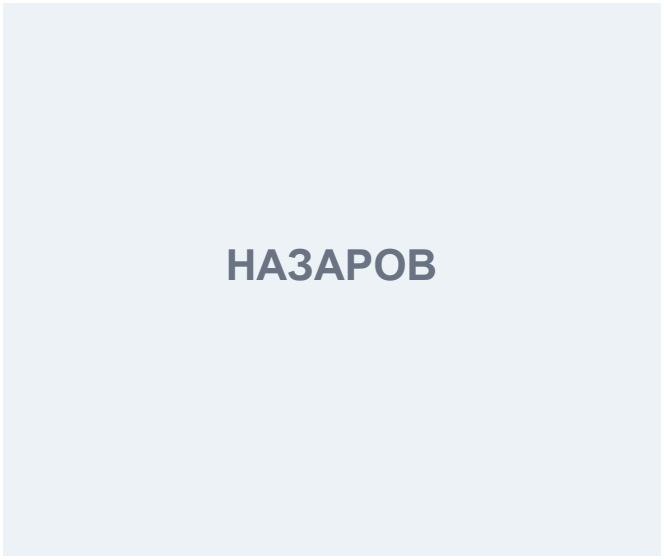


Фото 14 из 24

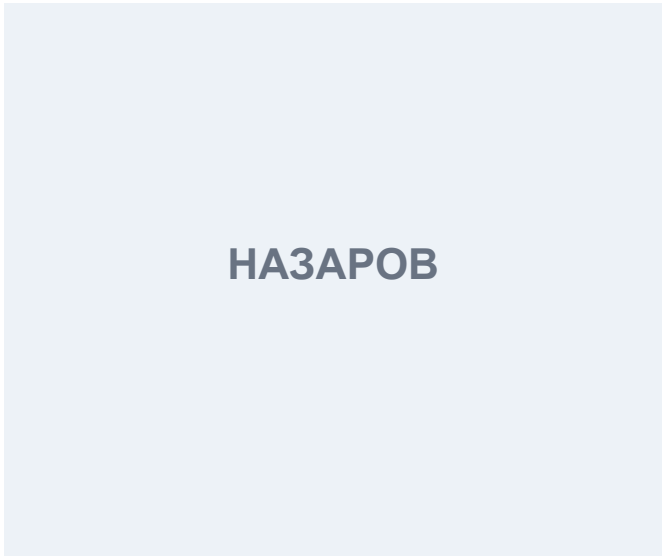


Фото 15 из 24

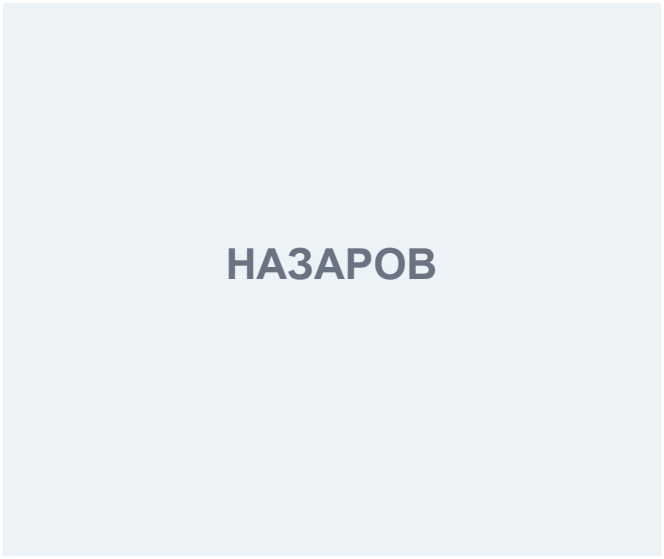


Фото 16 из 24

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

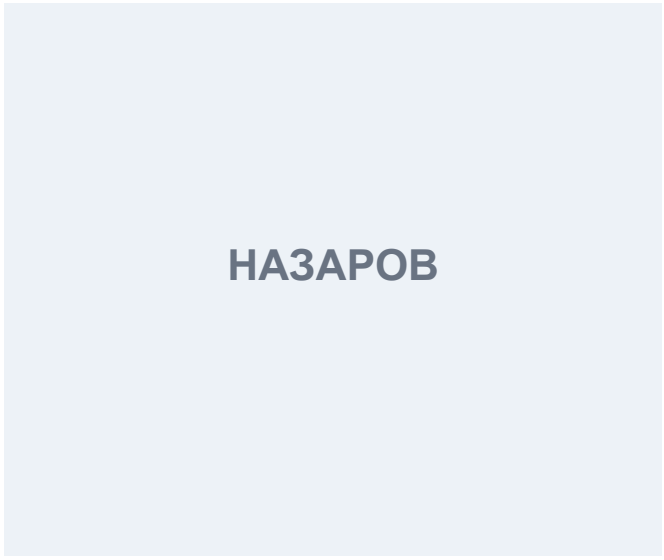


Фото 17 из 24

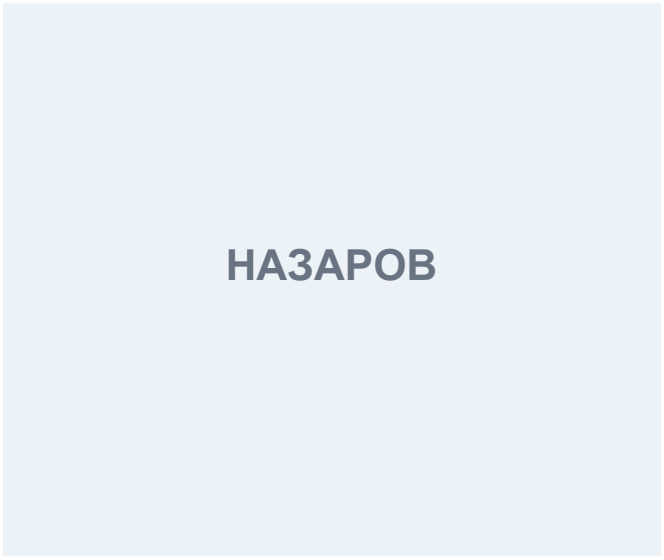


Фото 18 из 24

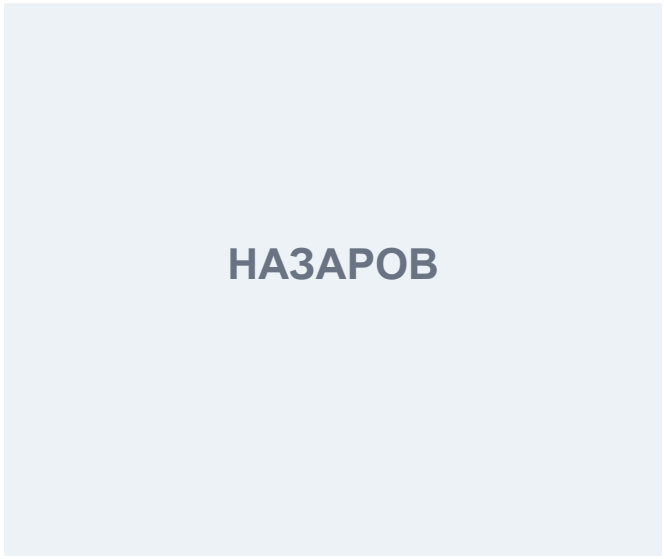


Фото 19 из 24

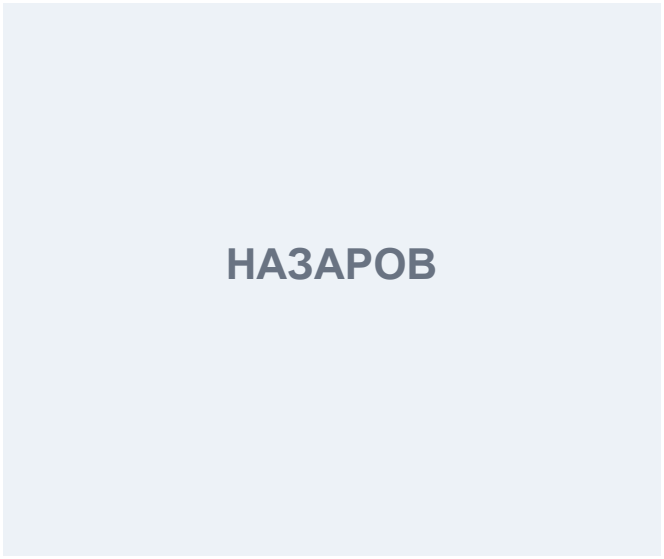


Фото 20 из 24

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com

Фотографии

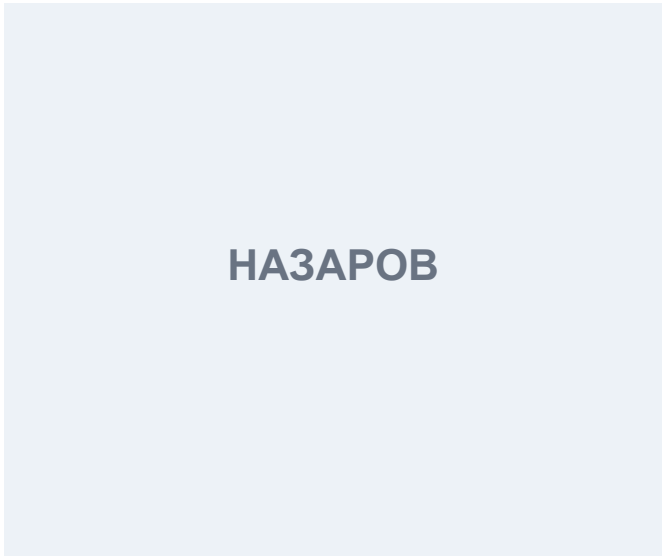


Фото 21 из 24

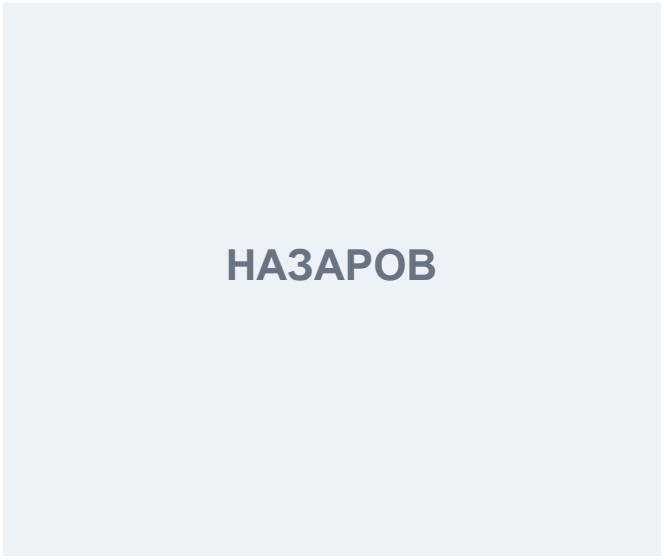


Фото 22 из 24

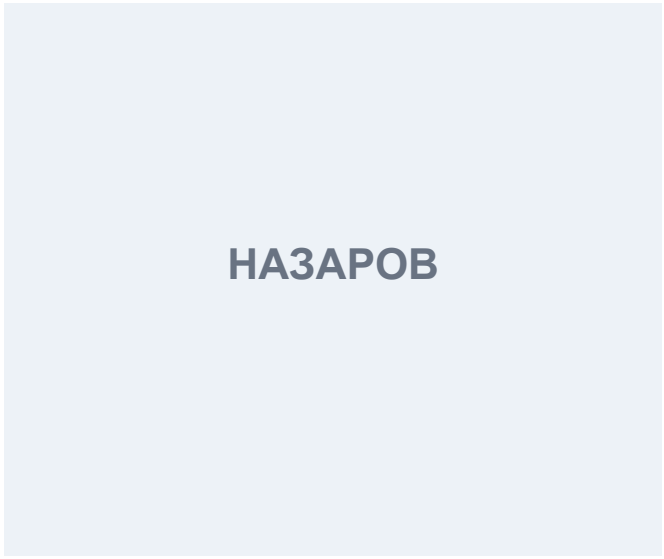


Фото 23 из 24

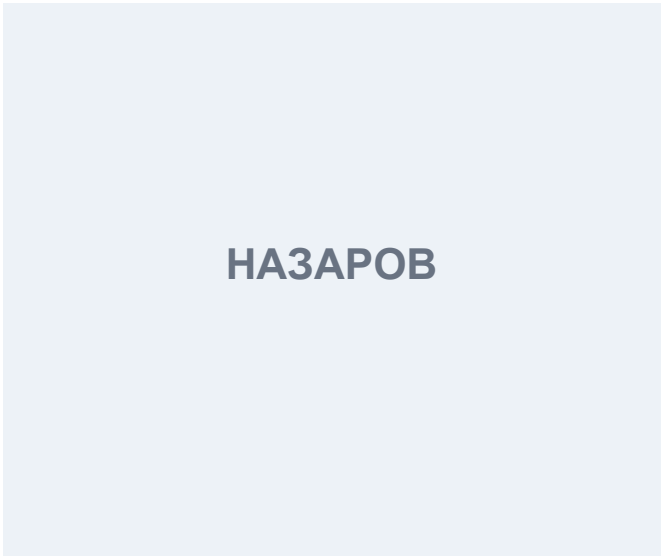


Фото 24 из 24

Роман Погребняк

+79538580809 · r.pogrebnyak@nazarov-partners.com